



SOLUZIONI PER LA COSTRUZIONE DI PALAZZI DI MIELE CONDIZIONI GENERALI PER PROGETTI E SERVIZI DI LAVORO

I presenti Termini e condizioni di Honeywell per progetti e lavori ("**Termini e condizioni**") sono in vigore dal 1° novembre 2024 ("**Data di entrata in vigore**") e contengono tutti i termini e le condizioni delle Forniture (come definite di seguito) fornite da Honeywell International Inc. rappresentata da Honeywell AG attraverso la sua divisione Building Solutions ("**Honeywell**") al Partner contrattuale, a meno che non siano stati concordati singolarmente termini e condizioni aggiuntivi e/o diversi. Nei presenti Termini e condizioni, il termine "**Parte**" indica la parte dei Prodotti che è vincolata dai presenti Termini e condizioni, indipendentemente dal fatto che tale parte utilizzi il finanziamento o sia l'utente finale dei Prodotti. Ciascuna parte può essere indicata come "**Parte**" e collettivamente come "**Parti**". Il presente Contratto può essere modificato solo da un rappresentante autorizzato di ciascuna Parte in forma scritta e firmata.

1. L'AMBITO DEI SERVIZI DA FORNIRE.

a. Offerte.

- i. Nella misura in cui Honeywell ha presentato o presenta successivamente all'Acquirente un preventivo, una stima, un piano di lavoro o una risposta a una Richiesta di Proposta o a una Richiesta di Preventivo che descriva in dettaglio i prodotti specifici (compreso il software) e/o il lavoro (ciascuno come definito di seguito) che Honeywell deve fornire e i prezzi e i termini in base ai quali Honeywell accetta di fornire tali prodotti (ciascuna "Offerta"), tale Offerta o Offerte sono espressamente soggette solo ai presenti Termini e Condizioni. Tali Proposte diventeranno soggette ai presenti Termini e condizioni all'atto dell'inoltro di un Ordine di acquisto valido (come indicato nella Sezione 3 (Ordini di acquisto)) contenente una o più Proposte non scadute. Nessuna Proposta o parte di essa può essere utilizzata per scopi diversi dalla valutazione di Honeywell come potenziale contraente da parte dell'altra parte senza il consenso scritto di Honeywell.
- ii. Honeywell può fare affidamento su stime, verifiche e indagini condotte dalla controparte, dalle sue affiliate, dai suoi subappaltatori o agenti. La controparte garantisce l'accuratezza di tali informazioni e si assume inoltre la responsabilità di eventuali costi aggiuntivi o modifiche a qualsiasi preventivo risultanti dalle circostanze di cui alla Sezione 10 (Modifiche) e di eventuali dati, informazioni, stime, prove o indagini imprecise fornite a Honeywell dalla controparte, dai suoi appaltatori o agenti. Inoltre, l'Acquirente sarà responsabile dei costi e della responsabilità associati ai prodotti, alla manodopera e ai servizi che acquista separatamente o che già possiede o concede in licenza, nonché dei metodi di eventuali fornitori o appaltatori ingaggiati dall'Acquirente, dai clienti dell'Acquirente, dai clienti finali ("**Utenti finali**") o da altri terzi non ingaggiati da Honeywell, tutti espressamente esclusi dalle quotazioni e dai servizi stabiliti nell'Ordine di acquisto.

b. Prodotti e software Prodotti.

- i. Le Forniture possono includere la fornitura da parte di Honeywell di vari prodotti hardware e software (come definiti di seguito) e la relativa documentazione tecnica e le specifiche per i suddetti prodotti ("**Documentazione**") venduti o concessi in licenza da Honeywell alla Controparte, indipendentemente dal fatto che i suddetti prodotti siano etichettati come Forniture Honeywell (collettivamente, "**Prodotti**"), ma solo nella misura in cui tali Prodotti siano espressamente elencati in un Ordine di Acquisto valido. Ai fini del presente Contratto, il termine "**Software**" indica il software incorporato o autonomo, le applicazioni mobili, il software-as-a-service ("**SaaS**"), le piattaforme ospitate ("**PaaS**") o l'infrastruttura ospitata ("**IaaS**") e qualsiasi documentazione, modulo, libreria, elemento, aggiornamento o patch correlati, concessi in licenza da Honeywell all'altra parte o ai quali l'altra parte o un cliente finale (ciascuno un "**Utente finale**") ha accesso come parte dei Prodotti forniti specificati in un Ordine valido, indipendentemente dal fatto che tale Software sia etichettato come Prodotto Honeywell. A scanso di equivoci, tutti i Prodotti Software a cui la controparte ha accesso come parte dei Prodotti da Fornire sono concessi in licenza su base non esclusiva e NON sono venduti e nessuna proprietà intellettuale dei Prodotti viene trasferita alla controparte o a qualsiasi Utente Finale.
- ii. Tutti i Software sono soggetti ai termini e alle condizioni del contratto di licenza per l'utente finale applicabile fornito da Honeywell (ciascuno un "**EULA**") e alle disposizioni dell'Allegato A alle presenti Condizioni e, per quanto riguarda il Software di terze parti, ai termini associati. In caso di conflitto tra i presenti Termini e i termini di un EULA o dell'Allegato A, si applicherà il seguente ordine di precedenza esclusivamente al Prodotto Software applicabile: (i) l'EULA applicabile (compresa qualsiasi versione aggiornata fornita con un upgrade o un aggiornamento), (ii) l'Allegato A e (iii) i presenti Termini.

- iii. Se non espressamente concordato dalle parti in un accordo scritto separato firmato da rappresentanti autorizzati, in nessun caso l'altra parte avrà il diritto (o autorizzerà o consentirà a terzi) di distribuire, rivendere, prestare, affittare, trasferire o assegnare qualsiasi prodotto a terzi o intraprendere qualsiasi azione che comporti che qualsiasi prodotto software o parte di esso venga reso di pubblico dominio. Nella misura in cui le parti concordano che l'altra parte possa trasferire i propri diritti di licenza su qualsiasi software o prodotto (che può includere software incorporato) elencati in un ordine di acquisto a un cliente specifico dell'altra parte o a un utente finale specifico, tale trasferimento di licenza sarà consentito solo a condizione che nessuna informazione proprietaria venga rimossa dai prodotti o dai prodotti software (inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, i diritti d'autore, le denominazioni dei brevetti, i marchi e l'EULA pertinente) e che l'altra parte accetti di ottenere il consenso dell'acquirente all'EULA del software pertinente senza modifiche. A scanso di equivoci, nella misura in cui la controparte distribuisca, utilizzi o gestisca il Software, sia la controparte che qualsiasi altro utente finale saranno soggetti ai termini e alle condizioni del relativo EULA del Software e dell'Appendice A ai presenti Termini.
- iv. A meno che non sia espressamente indicato nell'ordine di acquisto e previo consenso scritto di Honeywell, l'Acquirente dichiara e garantisce che qualsiasi dato tecnico o software fornito da Honeywell all'Acquirente ai sensi dei presenti Termini e condizioni non sarà fornito, direttamente o indirettamente, ad alcuna agenzia governativa per l'esecuzione di un contratto o di un subappalto.
- v. Salvo quanto espressamente indicato nei presenti Termini e condizioni, qualsiasi prodotto, software, hardware o lavoro di terze parti ("**Prodotti di terze parti**") che Honeywell fornisce, installa o integra come parte dei Prodotti forniti sarà soggetto ai termini e alle condizioni del fornitore di Prodotti di terze parti (compresi i termini di licenza del software) in vigore nel momento in cui tali Prodotti di terze parti vengono consegnati all'Acquirente. Honeywell non avrà alcuna responsabilità in merito alle prestazioni di tali Prodotti di terzi.
- vi. Honeywell può, a sua esclusiva discrezione, fornire aggiornamenti o upgrade ai Prodotti, ma non è obbligata a farlo ai sensi dei presenti Termini e condizioni e si riserva il diritto di addebitare costi aggiuntivi per caratteristiche o funzionalità nuove o migliorate o di interrompere un Prodotto. Honeywell si riserva il diritto di apportare modifiche al design del prodotto senza l'obbligo di apportare tali modifiche ai prodotti già consegnati.
- vii. Honeywell sarà proprietaria di tutti gli Utensili Speciali (come definiti nel presente documento) e non fornirà tali Utensili Speciali come parte dei Prodotti Forniti a meno che un rappresentante autorizzato di Honeywell non trasferisca espressamente per iscritto la proprietà degli Utensili Speciali all'altra parte. Ai fini del presente Contratto, il termine "**Utensili Speciali**" comprende, a titolo esemplificativo e non esaustivo, attrezzature, stampi, modelli, maschi speciali, calibri speciali, attrezzature di prova speciali, altre attrezzature speciali e ausili alla produzione e articoli di ricambio esistenti o creati in futuro, nonché tutte le relative specifiche, disegni, istruzioni tecniche, dati, materiali, attrezzature, software, processi e strutture creati o utilizzati da Honeywell nell'adempimento dei propri obblighi ai sensi del presente Contratto.

c. Prestazioni lavorative.

- i. I Servizi possono includere l'esecuzione di vari Servizi di lavoro (come definiti di seguito) da parte di Honeywell per l'altra parte, direttamente o tramite un Fornitore (come definito di seguito), a condizione che tali Servizi di lavoro siano espressamente elencati in un Ordine di acquisto valido. Ai fini del presente documento, per "**Servizi di lavoro**" si intendono tutti i servizi di ingegneria, progettazione, installazione, collaudo, messa in servizio e configurazione, retrofit e aggiornamento e tutti i relativi documenti o prodotti concordati (collettivamente, "**Servizi di installazione**") e tutti i servizi di manutenzione, gestione, assistenza, ispezione, revisione o riparazione e tutti i servizi correlati, servizi di manutenzione, gestione, assistenza, ispezione, revisione o riparazione e tutti i relativi rapporti o prodotti concordati (collettivamente, "**Servizi di manutenzione**") forniti da Honeywell o dai suoi fornitori come parte dei Prodotti, ma solo nella misura in cui tali Servizi di installazione e/o manutenzione siano espressamente indicati in un Ordine di acquisto valido. Ai fini del presente Contratto, il termine "**Fornitore**" indica qualsiasi parte o entità ingaggiata da Honeywell come fornitore indipendente per fornire manodopera, materiali, lavoro o prodotti necessari per fornire o completare i Prodotti, ad esclusione di qualsiasi parte o entità impiegata dalla Controparte, dai clienti della Controparte, dall'Utente finale o da altre terze parti.

- ii. A scanso di equivoci, sebbene i Servizi di installazione possano includere obblighi di progettazione e ingegnerizzazione, né Honeywell né i suoi fornitori avranno alcun obbligo o responsabilità per progettazioni o ingegnerizzazioni come parte dei Servizi di lavoro, a meno che non sia stato espressamente concordato dalle parti e stabilito in un Ordine valido, che rimarrà soggetto alla Sezione 25 (Limitazione di responsabilità). Analogamente, sebbene i Servizi di manutenzione possano includere tutti i servizi elencati nella definizione di cui sopra, né Honeywell né i suoi fornitori avranno alcun obbligo o responsabilità per i servizi non espressamente inclusi in un Ordine valido, che resteranno soggetti alla Sezione 25 (Limitazione di responsabilità).
- iii. Nell'esecuzione del Lavoro, Honeywell può eseguire alcuni o tutti i suoi obblighi in remoto e dovrà accedere ai sistemi della Controparte (i "**Sistemi**"). La controparte accetta di abilitare la connettività tra i rispettivi sistemi della controparte e le piattaforme applicabili di Honeywell e accetta di essere vincolata dal presente Contratto.

2. RESPONSABILITÀ DEL PARTNER CONTRATTUALE. Il Partner Contrattuale dovrà: (a) adempiere tempestivamente agli obblighi stabiliti nella Proposta o nell'Ordine applicabile; (b) fornire tempestivamente tutte le informazioni necessarie o utili per l'esecuzione dei Servizi di lavoro, compreso il completamento dell'Ordine, prima dell'inizio dei Servizi di lavoro; (c) designare un contatto commerciale e tecnico per coordinare e fungere da collegamento con il personale dell'altra parte; (d) ottenere tutti i consensi e le approvazioni e fornire tutti gli avvisi necessari in relazione all'esecuzione dei Lavori; e (e) fornire a Honeywell un accesso tempestivo ai sistemi e ai locali dell'Acquirente, come richiesto durante l'esecuzione dei Lavori, in conformità con la Sezione 12(c) (Orario di lavoro per i Lavori). Se l'Acquirente non adempie a uno qualsiasi dei suoi obblighi, Honeywell: (i) sarà esonerata dall'inadempimento degli obblighi di Honeywell interessati ai sensi dei presenti Termini; (ii) avrà diritto a una ragionevole proroga dei termini e a un ragionevole rimborso di eventuali costi o commissioni aggiuntivi sostenuti; e (iii) non sarà responsabile di alcuna responsabilità derivante da tale inadempimento. Honeywell non sarà responsabile di eventuali problemi, indisponibilità, ritardi o incidenti di sicurezza derivanti da o correlati a (A) condizioni o eventi ragionevolmente al di fuori del controllo di Honeywell; (B) attacchi informatici; (C) reti pubbliche di Internet e di comunicazione; (D) dati, software, hardware, manodopera, telecomunicazioni, infrastrutture o apparecchiature di rete non fornite da Honeywell, o atti o omissioni di terzi ingaggiati dalla Controparte; (E) negligenza della controparte e/o degli utenti della controparte o mancato utilizzo della versione più recente o mancato rispetto della Documentazione; (F) modifiche o cambiamenti non apportati da Honeywell; (G) perdita o corruzione dei dati; (H) accesso non autorizzato attraverso le credenziali della controparte; o (I) mancata implementazione da parte della controparte di salvaguardie amministrative, fisiche e tecniche commercialmente ragionevoli per proteggere i sistemi o i dati della controparte o per conformarsi alle pratiche di sicurezza standard del settore.

3. ORDINI E COMMISSIONI.

a. La consegna all'altra parte avverrà solo dopo che un Ordine di acquisto valido (come definito di seguito) sia stato presentato e accettato da Honeywell. Gli Ordini di acquisto (compresi gli Ordini di acquisto modificati) non sono annullabili gratuitamente, se non diversamente concordato, e sono soggetti esclusivamente alle disposizioni del presente Contratto, a meno che non vengano modificati per iscritto da rappresentanti autorizzati delle Parti. L'Acquirente si impegna a ottenere, mantenere e utilizzare l'accesso all'interfaccia elettronica dei dati ("**EDI**") specificata da Honeywell per trasmettere tutti gli Ordini di acquisto e le relative modifiche.

b. Ai fini del presente Contratto, un "**Ordine**" valido è un ordine di acquisto scritto o un ordine scritto a Honeywell per la consegna di Prodotti che (A) è stato trasmesso a Honeywell tramite EDI (o altri mezzi approvati da Honeywell), (B) è stato accettato da Honeywell, (C) non contiene termini contrastanti (a meno che le parti non abbiano concordato separatamente per iscritto) e (D) contiene tutti i seguenti elementi:

- i. Numero d'ordine;
- ii. Nome e indirizzo legale del partner contrattuale;
- iii. Indirizzi per la spedizione o la fornitura di prodotti o servizi di lavoro e per la fatturazione, se diversi;
- iv. Elenco di prodotti e servizi specifici (con elenco separato del software) da acquistare o concedere in licenza, comprese le quantità, i numeri di parte Honeywell, le descrizioni e le quotazioni non scadute incluse;
- v. Prezzo per articolo di consegna (nella rispettiva valuta);
- vi. Data del servizio o della consegna desiderata;
- vii. Eventuali richieste speciali della controparte in materia di spedizione, imballaggio, etichettatura, movimentazione o assicurazione (per le quali potrebbero essere applicati costi aggiuntivi);
- viii. i termini di pagamento approvati dalla parte contraente; e

ix. Conferma che l'ordine autorizza Honeywell a fatturare al Partner Contrattuale.

c. Tutti gli ordini sono soggetti all'accettazione o al rifiuto da parte di Honeywell e la conferma da parte di Honeywell del ricevimento di un ordine non costituisce accettazione di tale ordine. Un Ordine non sarà considerato accettato fino alla prima delle due seguenti circostanze: (i) l'accettazione dell'Ordine da parte di Honeywell per iscritto (anche per via elettronica) o (ii) l'esecuzione dei servizi specificati nell'Ordine.

d. Qualsiasi termine e condizione incoerente, aggiuntivo e/o diverso, contenuto nell'ordine di acquisto della controparte o in qualsiasi altro strumento fornito a Honeywell che sia diverso dal presente Contratto, sarà considerato una modifica sostanziale e sarà rifiutato e non sarà vincolante per Honeywell. L'accettazione da parte di Honeywell dell'ordine di acquisto della controparte è espressamente subordinata all'accettazione da parte della controparte dei termini e delle condizioni qui contenuti nella loro interezza o alla stipula di un accordo scritto separato firmato da rappresentanti autorizzati di entrambe le parti e alla ricezione da parte della controparte di un'accettazione scritta da parte di Honeywell.

4. PREZZI.

a. Se non diversamente specificato per iscritto da Honeywell, le consegne saranno soggette ai prezzi indicati nell'offerta di Honeywell, a condizione che tale offerta non sia scaduta al momento dell'accettazione di un ordine. I prezzi, i termini, le condizioni e le specifiche dei prodotti per i preventivi e gli ordini futuri sono soggetti a modifiche senza preavviso, ma Honeywell si impegnerà a fornire un preavviso scritto di almeno trenta (30) giorni per le modifiche e i preventivi saranno validi per trenta (30) giorni. I prezzi sono soggetti a modifiche immediate in caso di notifica di interruzione dell'attività. Honeywell si riserva il diritto di correggere in qualsiasi momento le fatture con informazioni sui prezzi palesemente errate, comprese quelle già pagate dalla controparte.

b. Tempi e materiali. A prescindere da qualsiasi altra disposizione del presente Contratto, l'Utente può richiedere e Honeywell può accettare di eseguire il Lavoro ai sensi della presente Sezione sulla base di tempi e materiali. Il lavoro sarà eseguito come concordato tra le parti e Honeywell fatturerà all'Utente le ore lavorate, indipendentemente dal fatto che l'Utente abbia emesso un ordine scritto. Inoltre, l'Acquirente dovrà effettuare i pagamenti a Honeywell secondo quanto stabilito nel presente documento al momento della fatturazione. Honeywell può modificare le proprie tariffe standard con un preavviso scritto di almeno trenta (30) giorni alla controparte; tuttavia, tutti i lavori ordinati dalla controparte ai sensi della presente sezione saranno eseguiti alle tariffe pubblicate da Honeywell in vigore al momento dell'inizio dell'ordine fino al completamento. Le parti comprendono e concordano che il tempo minimo richiesto per il lavoro richiesto o ordinato ai sensi della presente sezione sarà di quattro (4) ore, pagabili alla tariffa qui pubblicata.

c. Viaggi e spese. Le spese di viaggio e di soggiorno sostenute dal personale di Honeywell saranno fatturate sulla base dei costi effettivi più una commissione di servizio del 10%, accompagnate da una prova ragionevole e consueta delle spese sostenute, se possibile. Le ore di viaggio per il personale assegnato saranno calcolate in base al numero di ore di viaggio dall'ufficio di Honeywell alla sede/ufficio della controparte (e ritorno) e saranno addebitate in base alle tariffe salariali prevalenti del paese in cui si trova la sede.

5. TASSE E IMPOSTE. I prezzi di Honeywell sono al netto di qualsiasi imposta (incluse, a titolo esemplificativo e non esaustivo, imposte sulle vendite, sull'uso, sul valore aggiunto e simili) ("**Imposte**"), dazi e tasse a carico dell'Acquirente. L'Acquirente dovrà pagare tutte le imposte derivanti dal presente Contratto, siano esse imposte, riscosse, trattenute o valutate, ora o in futuro. Se Honeywell è tenuta a imporre, riscuotere, raccogliere, trattenere o valutare qualsiasi imposta ai sensi del presente Contratto, Honeywell fatturerà alla controparte tali imposte, a meno che la controparte non fornisca a Honeywell un certificato di esenzione al momento dell'inoltro dell'ordine che attesti che la controparte è esente da tali imposte. Honeywell non sarà in alcun caso responsabile di eventuali imposte pagate o pagabili dall'Acquirente.

6. PAGAMENTO. Nella misura consentita dalla legge e a meno che le parti non concordino diversamente in una lettera firmata da rappresentanti autorizzati, i seguenti termini e condizioni si applicano ai pagamenti e alla fatturazione:

a. Pagamenti per i Prodotti. A meno che la controparte non abbia ottenuto l'autorizzazione al credito da Honeywell, il pagamento di tutti gli ordini di Prodotti dovrà essere effettuato al momento dell'ordine. Le consegne parziali saranno fatturate al momento della consegna. Se all'Acquirente è stato concesso un termine di pagamento, il pagamento per gli ordini di Prodotti dovrà essere effettuato entro e non oltre trenta (30) giorni di calendario dalla data della fattura, a meno che non sia specificato in fattura un periodo più breve o che all'Acquirente non venga notificato per iscritto un periodo diverso. Honeywell determinerà, a sua esclusiva discrezione, se l'Acquirente ha i requisiti per ottenere termini di credito.

Se vengono concessi termini di credito, Honeywell può, a sua esclusiva discrezione, modificare i termini di credito della controparte in qualsiasi momento e modificare o annullare i termini di credito per qualsiasi ordine di acquisto, compresi gli ordini di acquisto aperti, senza preavviso alla controparte. Honeywell può, a sua esclusiva discrezione, richiedere ulteriori garanzie (ad esempio, garanzia bancaria, lettera di credito standby, garanzia aziendale, ecc.) per una controparte a cui non sono stati concessi termini di credito, come stabilito da Honeywell caso per caso. Le consegne parziali di Prodotti saranno fatturate al momento della consegna, nel caso del Software prima della fornitura o della messa a disposizione dell'accesso al Software.

b. Pagamenti progressivi per i Servizi di installazione. Per i Servizi di installazione (diversi dagli Ordini di modifica, che saranno pagati in conformità alla Sezione 10(g) (Pagamento degli Ordini di modifica), e dalle Imposte, che saranno pagate in conformità alla fattura di Honeywell), il pagamento a Honeywell sarà effettuato in conformità al piano di pagamento ("**Piano di pagamento**") incluso in ciascun Preventivo o, se non è incluso alcun piano, su base mensile in considerazione dei Servizi completati, a esclusiva discrezione di Honeywell. Il Piano di pagamento servirà come base per la preparazione delle fatture di avanzamento come descritto di seguito.

c. Pagamenti per i servizi di manutenzione. Honeywell emetterà una fattura all'Acquirente per tutti i Servizi di lavoro. Per i nuovi lavori, Honeywell emetterà la fattura all'Acquirente trenta (30) giorni prima dell'inizio della prestazione e Honeywell non inizierà la prestazione finché non avrà ricevuto il pagamento dall'Acquirente. Per i Lavori esistenti, Honeywell emetterà una lettera di rinnovo all'Acquirente sessanta (60) giorni prima della scadenza del termine esistente e il pagamento di tale fattura dovrà essere ricevuto trenta (30) giorni prima della data di rinnovo. Honeywell può terminare il Lavoro se l'Acquirente non paga la fattura entro trenta (30) giorni in conformità alla Sezione 16 (Termine e risoluzione), se non diversamente concordato.

d. Fatture. Il Cliente accetterà le fatture nel formato fornito da Honeywell, fermo restando che Honeywell non è tenuta a presentare fatture cartacee e può presentare fatture in formato elettronico. Honeywell non sarà obbligata a utilizzare il sistema di fatturazione della controparte o di un utente finale. I pagamenti dovranno essere effettuati in euro, se non diversamente concordato per iscritto, e dovranno essere effettuati tramite bonifico bancario elettronico, accompagnato da una distinta di versamento che riporti almeno il numero d'ordine della controparte, il numero di fattura di Honeywell e l'importo pagato per ogni fattura. La controparte si impegna a pagare una commissione di gestione di 500 euro per ogni caso in cui non fornisca i dettagli della rimessa e le informazioni minime descritte nella Sezione 3 (Ordini di acquisto).

e. Pagamenti su fatture. I pagamenti devono essere effettuati in conformità al campo "Remittance To" di ciascuna fattura entro il periodo di tempo specificato sulla fattura. Se la Controparte effettua un pagamento non allocato e non risponde alla richiesta di Honeywell di istruzioni per l'allocazione entro sette (7) giorni di calendario, Honeywell può, a sua esclusiva discrezione, applicare tale importo in contanti non allocato alle fatture scadute della Controparte. Un pagamento non allocato è un pagamento ricevuto dalla controparte senza sufficienti informazioni sulla rimessa per determinare a quale(i) fattura(e) il pagamento debba essere applicato.

f. Contestazioni di pagamento. Le obiezioni alle fatture devono essere accompagnate da documenti giustificativi dettagliati. Le fatture saranno considerate accettate dopo quindici (15) giorni di calendario dalla data della fattura. Honeywell si riserva il diritto di correggere le fatture errate. Qualsiasi fattura corretta o contestazione non valida deve essere pagata entro la data di scadenza della fattura originale o la data di emissione della fattura corretta. La parte contraente deve pagare l'importo della fattura non contestata entro il termine di pagamento originale.

g. Pagamenti con carta di credito. A meno che Honeywell non abbia concordato diversamente per iscritto, Honeywell può consentire all'Acquirente di pagare le fatture con carta di credito a condizione che (A) il pagamento non superi i venticinquemila euro (25.000 euro), (B) il pagamento sia effettuato con carta di credito Visa o Mastercard e (C) la carta di credito dell'Acquirente sia addebitata lo stesso giorno in cui Honeywell emette la fattura all'Acquirente. Se il pagamento viene effettuato con carta di credito, l'altra parte riconosce e accetta quanto sopra:

- i. Il pagamento per ogni ordine è dovuto al momento della consegna dei Prodotti o in anticipo prima che Honeywell consegni i Prodotti in abbonamento;
- ii. Il partner contrattuale non può suddividere l'ordine tra più carte di credito;
- iii. Il partner contrattuale è tenuto a presentare una carta di credito valida con un credito sufficiente per l'addebito di ogni ordine;

- iv. La carta di credito indicata dal partner contrattuale (o, se sono state indicate più carte di credito, l'ultima carta di credito selezionata dal partner contrattuale) verrà addebitata automaticamente (A) al momento della spedizione dei prodotti hardware o (B) al momento dell'ordine dei prodotti in abbonamento;
- v. Per i Prodotti in abbonamento, la carta di credito della controparte (o se vengono fornite più carte di credito, la carta di credito selezionata dalla controparte come carta predefinita) sarà addebitata automaticamente anche alla data di anniversario dell'attivazione dei Prodotti in abbonamento originali, a meno che Honeywell non abbia ricevuto una tempestiva comunicazione di cancellazione. A scanso di equivoci, Honeywell non sarà obbligata a rimborsare automaticamente gli addebiti ricorrenti per i Servizi in abbonamento sulla carta di credito della Controparte se quest'ultima non ha fornito una tempestiva comunicazione di cancellazione e la Controparte accetta di non contestare tali addebiti con il fornitore della carta di credito.
- vi. Se il partner contrattuale ha diritto a una nota di credito in relazione a un ordine pagato con carta di credito, questa viene accreditata solo sul conto del partner contrattuale. Non verrà riaccreditato alcun credito sulla carta di credito. Per gli ordini pagati con carta di credito non vengono concessi sconti per il pagamento anticipato o per il pagamento tempestivo. I pagamenti con carta di credito sono accettati se utilizzati per l'intero importo dovuto per un ordine; i pagamenti parziali degli ordini con carta di credito non saranno elaborati. I pagamenti con carta di credito hanno un periodo minimo di approvazione di sette (7) giorni, il che significa che una volta annullato l'ordine, il pagamento rimarrà in sospeso sul conto della carta di credito per la durata del periodo di approvazione. Verificare con il fornitore della carta di credito i dettagli relativi al periodo di autorizzazione. Se per qualsiasi motivo la carta di credito deve essere riautorizzata dopo l'invio di un ordine, verranno addebitate spese aggiuntive.

h. Inadempienza di pagamento. Se l'Utente è in ritardo con i suoi obblighi di pagamento nei confronti di Honeywell in relazione a un importo non contestato, Honeywell può, a sua esclusiva discrezione, rinunciare al pagamento di tutti gli importi scaduti e di tutti gli interessi di mora per tale periodo:

- i. essere esonerati dagli obblighi di garanzia, compresi i tempi di consegna, la fornitura di parti di ricambio e i tempi di consegna;
- ii. rifiutare l'elaborazione di note di credito a cui il partner contrattuale potrebbe avere diritto;
- iii. compensare qualsiasi saldo di credito o importo dovuto da Honeywell all'altra parte con qualsiasi importo non contestato dovuto dall'altra parte a Honeywell, compresi gli importi dovuti in base a qualsiasi contratto o ordine di acquisto tra le parti;
- iv. di rifiutare l'adempimento, compresa la sospensione di tutti i lavori, la concessione preventiva dei diritti di licenza e le future consegne al partner contrattuale;
- v. dichiarare la prestazione del partner contrattuale in violazione del contratto e annullare qualsiasi ordine;
- vi. recuperare qualsiasi prodotto, relazione, informazione tecnica o altro fornito ai sensi dei presenti termini e condizioni per il quale non sia stato effettuato il pagamento;
- vii. future consegne sulla base di un pagamento in contanti all'ordine o di un pagamento anticipato;
- viii. addebitare penali di mora sugli importi scaduti a un tasso dell'1,5% al mese o al tasso massimo consentito dalla legge, se inferiore, per ogni mese o parte di esso;
- ix. addebitare spese per lo stoccaggio o l'inventario di prodotti, parti o materie prime;
- x. di rimborsare tutte le spese di riscossione, comprese le ragionevoli spese legali.
- xi. se il partner contrattuale è in arretrato con un piano di pagamento, dichiarare tutti i pagamenti rimanenti e dichiarare l'intero importo in sospeso;
- xii. richiedere alla Controparte di fornire a Honeywell un piano di miglioramento dei pagamenti a condizioni soddisfacenti per Honeywell, firmato e approvato da un funzionario finanziario di alto livello della Controparte, che può includere, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, garanzie aggiuntive (ad esempio, garanzia bancaria, lettera di credito standby, garanzia aziendale, ecc.);
- xiii. per qualsiasi controparte con uno scaduto superiore al 15%, convertire tutti gli importi dovuti in base agli ordini di modifica esistenti (come definiti di seguito) in pagamento immediato e richiedere che tutti gli ordini di modifica futuri, a prescindere dall'entità, siano pagati al 100% in anticipo; oppure
- xiv. combinare tutti i diritti e i rimedi di cui sopra nella misura consentita dalla legge applicabile.

7. NESSUNA COMPENSAZIONE. Né le Parti né le Affiliate (come definite di seguito) tenteranno di compensare gli importi fatturati, o parte di essi, con altri importi dovuti o che potrebbero diventare dovuti da Honeywell, dalle sue Affiliate, divisioni o entità. Ai fini del presente Contratto, per "**Affiliata**" si intende un'entità controllata direttamente o indirettamente da una Parte in termini di gestione e politiche ("**Controllo**"), controllata da tale Parte o sottoposta a controllo comune con tale Parte. A scanso di equivoci, la Parte dovrà risolvere qualsiasi controversia con Honeywell prima di intraprendere

qualsiasi azione, ad esempio trattenere il pagamento, seguendo la procedura di risoluzione delle controversie di cui alla Sezione 26(k) (Legge applicabile e controversie).

8. SOVRAPPREZZO ECONOMICO. Honeywell può, di volta in volta e a sua esclusiva discrezione, imporre supplementi sugli ordini fino al 15% per compensare e/o coprire l'aumento dei costi operativi derivanti da: (a) fluttuazioni dei tassi di cambio; (b) aumento del costo dei contenuti, della manodopera e dei materiali di terzi; (c) impatto di tariffe, dazi e altre azioni governative; e (d) qualsiasi altra circostanza che aumenti i costi di Honeywell, compresi gli aumenti dei costi di trasporto, manodopera, materiali o componenti e gli aumenti dei costi legati all'inflazione (collettivamente, "Sovrapprezzi economici"). Honeywell emetterà una fattura modificata o separata all'altra parte e l'altra parte accetta di pagare i sovrapprezzi economici in conformità ai termini di pagamento standard del presente Contratto. Qualora sorga una controversia relativa ai sovrapprezzi economici che si protragga per più di quindici (15) giorni, Honeywell potrà, a sua esclusiva discrezione, trattenere l'esecuzione e le consegne future o esercitare qualsiasi altro diritto e rimedio previsto dai presenti Termini e condizioni o consentito dalla legge fino alla risoluzione della controversia. Le disposizioni di questa sezione prevarranno in caso di incongruenza con qualsiasi altra disposizione del presente Contratto. I supplementi economici e la tempistica, l'efficacia e il metodo di determinazione degli stessi saranno indipendenti e in aggiunta a qualsiasi variazione di prezzo interessata da altre disposizioni del presente Contratto.

9. GARANZIA DI PAGAMENTO. Prima dell'esecuzione di qualsiasi Lavoro di installazione, se non diversamente concordato, l'Acquirente dovrà fornire una garanzia bancaria per un importo pari al dieci per cento (10%) del valore annuale stimato del Contratto sottostante ("**BGA**"). La BG dovrà essere fornita da un istituto finanziario riconosciuto a livello internazionale nominato dalla Controparte e approvato da Honeywell e dovrà essere in una forma approvata da Honeywell. Entro il 10 gennaio di ogni anno solare a partire dal secondo anno solare successivo alla Data di entrata in vigore, il valore del BG sarà adeguato in riferimento al valore annuale del presente Contratto per l'anno precedente in modo che tale importo sia pari al 10% dell'importo effettivo delle spese dell'anno solare precedente. Qualsiasi aumento richiesto dovrà essere effettuato entro dieci (10) giorni di calendario dall'inizio del nuovo anno solare (e ciascuna Parte dovrà collaborare alla sua attuazione).

10. MODIFICHE.

a. Ordini di modifica consentiti. Le modifiche ai prezzi, ai pagamenti, alle specifiche, alle istruzioni, alle consegne, ai mezzi di esecuzione o al programma di completamento, o agli obblighi delle parti ai sensi del presente Contratto o di qualsiasi Ordine (ciascuna, una "**Modifica**") dovranno essere indicate in un accordo scritto e firmato dalle parti in una forma sostanzialmente simile a quella dell'Allegato B, che stabilisca i dettagli di tutte le modifiche e la data di entrata in vigore di tali modifiche (ciascuna, un "**Ordine di Modifica**"). A scanso di equivoci, gli Ordini di modifica saranno consentiti solo nelle circostanze indicate di seguito:

- i. La parte contraente richiede modifiche in conformità alla sezione 10(b);
- ii. Honeywell propone modifiche in conformità alla sezione 10 lettera c);
- iii. Modifica della legge applicabile ai sensi della Sezione 10(d);
- iv. Eventi di inadempienza del partner contrattuale ai sensi della Sezione 10(e);
- v. Inadempienza di pagamento ai sensi della sezione 11(a);
- vi. Sospensione ai sensi della sezione 11 lettera c); oppure
- vii. Ritardi ingiustificati ai sensi della sezione 11(d).

b. Modifiche richieste dal Partner Contrattuale. Se non diversamente concordato, l'Acquirente può richiedere modifiche solo per iscritto e previa approvazione di Honeywell. Honeywell comunicherà all'altra parte se le modifiche richieste sono fattibili e quale effetto avranno le modifiche sulle specifiche e le istruzioni precedentemente concordate, l'ambito o la natura dei Prodotti, i mezzi per fornire o implementare i Prodotti, il calendario per l'esecuzione o il completamento, il luogo di esecuzione, eventuali garanzie, pagamenti intermedi, pagamenti finali o altri obblighi o diritti ai sensi dei presenti Termini e condizioni. La modifica o le modifiche richieste saranno efficaci e saranno attuate da Honeywell solo dopo la firma di un ordine di modifica scritto da parte dei rappresentanti autorizzati delle parti. Se Honeywell presenta un preventivo in risposta a una richiesta di modifica da parte dell'altra parte, ma quest'ultima decide di non procedere con il lavoro, l'altra parte dovrà emettere un ordine di modifica a Honeywell per il rimborso di tutti i costi sostenuti per la preparazione del preventivo, a meno che non sia stato espressamente concordato per iscritto da entrambe le parti.

c. Modifiche richieste da Honeywell. Honeywell ha il diritto di richiedere modifiche fornendo una comunicazione scritta all'Acquirente che documenti la necessità della modifica e fornisca informazioni sufficienti in merito a (i) azioni o

omissioni dell'Acquirente o (ii) ricevimento o scoperta da parte di Honeywell di informazioni non espressamente previste nei presenti Termini e condizioni che Honeywell ritiene comportino una modifica dei Prodotti precedentemente concordati o degli obblighi delle parti (collettivamente, l'"**Impatto**"). La comunicazione di Honeywell dovrà identificare specificamente le modifiche richieste e l'eventuale impatto sui prezzi, le specifiche, le istruzioni, l'ambito o la natura delle Forniture, le modalità di fornitura o implementazione di tali Forniture, il calendario per l'esecuzione o il completamento da parte di Honeywell, il luogo di esecuzione, le garanzie, i pagamenti delle milestone, il pagamento finale o altre disposizioni del presente Contratto. Honeywell dovrà fornire tale comunicazione entro un termine ragionevole dal momento in cui ha ricevuto o è venuta a conoscenza di tali informazioni che, secondo Honeywell, causano una modifica. In tal caso, Honeywell sarà autorizzata ad agire a sua esclusiva discrezione per evitare danni, lesioni o perdite imminenti e la Controparte sarà responsabile di indennizzare Honeywell per tali modifiche e di estendere il programma senza penalità per Honeywell. La richiesta di Honeywell deve includere le informazioni necessarie a dimostrare l'impatto della modifica e le eventuali conseguenze. In tutti gli altri casi, l'Acquirente avrà cinque (5) giorni lavorativi per accettare o rifiutare le modifiche indicate nella comunicazione scritta di Honeywell. Se la controparte non risponde entro cinque (5) giorni lavorativi, l'ordine di modifica sarà considerato accettato e la controparte dovrà estendere il programma e/o pagare le modifiche. Se l'ordine di modifica non viene accettato e le parti non riescono a trovare un accordo sui termini dell'ordine di modifica, la questione verrà sottoposta al rispettivo direttore di stabilimento, al direttore generale o a un dirigente con responsabilità analoghe per trovare una soluzione in buona fede. Se non è possibile raggiungere un accordo, il caso sarà sottoposto a un'escalation in conformità alla Sezione 26(k)(iii) (Legge applicabile e controversie). Se la controparte rifiuta l'ordine di modifica, Honeywell non avrà alcun obbligo di eseguire il lavoro aggiuntivo o modificato. Se le modifiche previste dalla richiesta rifiutata o non approvata di Honeywell sono, a parere di Honeywell, necessarie per completare una parte dell'Opera come precedentemente concordato dalle parti, tale parte sarà scorporata dall'Opera e la Società sarà responsabile di (i) tutti i costi sostenuti in relazione a tale scorporo, (ii) del pagamento di tutto il lavoro svolto in relazione alla parte scorporata alla data di risoluzione e (iii) di una commissione per lo scorporo pari al 30% del prezzo per la parte scorporata. Fermo restando quanto sopra, Honeywell può apportare modifiche ai Prodotti senza emettere un ordine di modifica o notificare l'Acquirente, a condizione che tali modifiche non alterino materialmente la forma, l'adattamento o la funzionalità dei Prodotti e continuino a soddisfare tutte le specifiche richieste dall'Acquirente o dall'utente finale.

d. Modifica della Legge Applicabile. Ciascuna parte dovrà notificare per iscritto all'altra parte qualsiasi evento o circostanza che una parte ritenga ragionevolmente e in buona fede essere una Modifica della Legge Applicabile (come definita nel presente documento), specificando la relativa Modifica della Legge Applicabile, l'effetto sui Prodotti da Fornire e l'Ordine di Modifica richiesto. Se non è possibile specificare gli adeguamenti necessari per adeguarsi alla modifica, la parte interessata dovrà fornire comunicazioni periodiche supplementari all'altra parte durante il periodo in cui l'evento o la circostanza si protraggono, tenendo la parte interessata informata di modifiche, sviluppi, progressi o altre informazioni rilevanti relative all'evento o alla circostanza. Ai fini del presente Contratto, per "**Modifica della Legge Applicabile**" si intende una qualsiasi delle seguenti circostanze che si verifichi dopo la Data di Efficacia del presente Contratto, ma non include alcuna azione, legge, norma, regolamento o ordine relativi all'organizzazione, all'esistenza, alla solvibilità, alla reputazione, alla qualificazione o alla licenza dell'altra parte:

- i. l'annullamento, l'emendamento, la modifica o l'integrazione di un'Approvazione Regolamentare esistente (come definita di seguito) o di una Legge applicabile (come definita di seguito) che esista alla Data di Efficacia e che influisca sui Prodotti da Consegnare;
- ii. l'emanazione di nuove approvazioni normative o leggi applicabili che riguardano o riguarderanno a breve i Deliverable e che influenzeranno i Deliverable; oppure
- iii. Cambiamento nel modo in cui qualsiasi legge o autorizzazione governativa applicabile viene applicata ai Prodotti da consegnare o nell'applicazione o interpretazione, in entrambi i casi, da parte di qualsiasi autorità governativa o tribunale di giurisdizione competente.

Per "**Legge applicabile**" si intende qualsiasi costituzione, statuto, legge, ordinanza, codice (compresi i codici legali, ingegneristici, edilizi, di sicurezza ed elettrici), norma, regolamento, ordinanza, sentenza, contratto, decreto, avviso o altra restrizione governativa o prassi pubblicata o interpretazione vincolante o altra azione legislativa o amministrativa di qualsiasi autorità governativa o qualsiasi standard specifico o criterio oggettivo contenuto in qualsiasi approvazione governativa applicabile o qualsiasi decisione finale, sentenza o ordinanza di qualsiasi tribunale. Ai fini del presente documento, per "**approvazione governativa**" si intende qualsiasi permesso, consenso, decisione, licenza, privilegio, approvazione, certificato, certificazione o esenzione di, e qualsiasi deposito o notifica a, qualsiasi autorità governativa, amministrativa o locale, compresi ministeri, dipartimenti, comuni, servizi di pubblica utilità, tribunali, commissioni, tribunali, tribunali di legge o altri organismi governativi, città, comuni, servizi pubblici, tribunali, consigli, istituzioni, enti, agenzie, commissioni o entità

simili sotto il controllo di qualsiasi città, contea, stato o ente governativo in qualsiasi giurisdizione che abbia giurisdizione sull'altra parte, su Honeywell o sui Prodotti ("**Autorità**").

e. Ritardi da parte dell'Acquirente. Honeywell non sarà responsabile di ritardi o aumenti di costi causati da (i) ritardi nell'ottenimento di parti, materiali, attrezzature, manodopera o software da un fornitore designato dalla controparte, (ii) mancata esecuzione tempestiva dei propri obblighi da parte della controparte o mancata fornitura delle informazioni necessarie per la fornitura dei Prodotti, o (iii) altri ritardi causati da o sotto il controllo della controparte. In caso di ritardi causati dalla controparte, il prezzo, le date di consegna e gli altri termini interessati saranno adeguati per riflettere l'aumento dei costi, i ritardi e altri effetti negativi per Honeywell. A titolo esemplificativo e non esaustivo, gli eventi che incidono sul prezzo possono includere: (A) il costo delle materie prime; (B) il costo delle Forniture, compresi i costi aggiuntivi dovuti alle fluttuazioni dei tassi di cambio; (C) il costo dell'installazione meccanica o dell'installazione elettrica necessaria per la manodopera e/o l'installazione sul campo; e (D) il costo della prefabbricazione e dello stoccaggio dell'Apparecchiatura a discrezione di Honeywell. Se un ritardo causato dalla Controparte si protrae per novanta (90) giorni o più, o se Honeywell e la Controparte non hanno concordato tutti gli adeguamenti necessari al prezzo, alle date di consegna e ad altri termini interessati entro sessanta (60) giorni dalla scadenza del ritardo, Honeywell può notificare alla Controparte l'annullamento di tutti gli ordini in sospeso della Controparte o di parti di essi interessati, senza alcuna responsabilità per Honeywell.

f. Controversie sugli ordini di modifica. Se Honeywell e l'altra parte non raggiungono un accordo sui prezzi delle Modifiche, ciascuna parte può invocare la procedura di risoluzione delle controversie di cui alla Sezione 26(k)(iii) (Legge applicabile e controversie) dopo aver seguito la procedura di risoluzione informale delle controversie di cui alla Sezione 10(c) di cui sopra.

g. Pagamento degli ordini di modifica. Se non diversamente specificato nei dettagli dell'Ordine di modifica, l'Acquirente dovrà effettuare il pagamento degli Ordini di modifica eseguiti come somma forfettaria a fronte della fattura di Honeywell per l'importo dell'Ordine di modifica in conformità ai termini dell'Ordine di modifica applicabile. Se un adeguamento comporta una riduzione del prezzo, i pagamenti già effettuati saranno trattenuti da Honeywell e accreditati a fronte dei successivi pagamenti dovuti.

h. Modifiche e interruzioni del prodotto. Salvo quanto espressamente stabilito nei presenti Termini e condizioni, Honeywell ha una politica di miglioramento dei prodotti e si riserva il diritto di modificare o interrompere caratteristiche nuove o migliorate di qualsiasi Fornitura o di addebitare costi aggiuntivi per tali modifiche in qualsiasi momento senza alcuna responsabilità. Honeywell non è obbligata ad apportare modifiche equivalenti ai prodotti già consegnati all'altra parte. Se i Prodotti sono stati dismessi, l'Acquirente deve consultare Honeywell in merito alla disponibilità di parti di ricambio, riparazioni e relativi costi. Honeywell non si assume alcuna responsabilità per i prodotti fuori produzione.

11. INIZIO DELLA PRESTAZIONE E RITARDI.

a. Data di entrata in vigore e inadempimento del pagamento. Il Contratto entrerà in vigore alla Data di entrata in vigore. Tuttavia, Honeywell non sarà obbligata ad avviare alcuna prestazione relativa o derivante direttamente o indirettamente dai Prodotti fino a quando non riceverà il pagamento iniziale descritto nella Sezione 6 (Pagamento) unitamente a qualsiasi garanzia di pagamento richiesta ai sensi della Sezione 9. Se l'Acquirente non effettua il pagamento iniziale o non fornisce la garanzia di pagamento richiesta in modo tempestivo in conformità ai termini del presente Contratto (oltre al suo diritto di rescindere ai sensi della Sezione 16(b) (Risoluzione), Honeywell avrà diritto a un equo adeguamento dei prezzi e/o delle milestone o delle date di consegna come risultato di tale NTP ritardato, che sarà registrato come Ordine di modifica.

b. Programma di esecuzione. A condizione che l'Acquirente si attenga alle disposizioni dei presenti Termini e condizioni, Honeywell fornirà i Prodotti secondo calendario stabilito in un'offerta incorporata nei presenti Termini e condizioni. Le date di consegna dei Prodotti si basano sui tempi di consegna abituali e sono solo stime, a meno che Honeywell non specifichi per iscritto che si tratta di una data di consegna fissa, e le consegne possono essere effettuate in anticipo e a rate.

c. Sospensione della prestazione. Se Honeywell non riceve il pagamento entro trenta (30) giorni di calendario dalla presentazione di una fattura Honeywell a seguito dell'esecuzione dei Servizi ai sensi del Contratto, Honeywell può sospendere l'esecuzione dei Servizi, compresa, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la sospensione dell'accesso al Software o ai Servizi, fino all'effettuazione del pagamento da parte dell'Utente. I ritardi dovuti al mancato pagamento

tempestivo da parte della Parte contraente possono anche comportare la necessità per Honeywell di emettere un ordine di modifica o di risolvere il Contratto.

d. Ritardi giustificabili. Un Ritardo consentito o un Ritardo giustificabile (ciascuno un "**Ritardo giustificabile**") è un atto, un evento o una condizione che impedisce alla parte interessata di adempiere ai propri obblighi ai sensi del presente Contratto e che è al di fuori del ragionevole controllo di tale parte (o di una terza parte su cui tale parte ha il controllo). Fatta eccezione per gli obblighi di pagamento (compresi i maggiori obblighi di pagamento derivanti dalla necessità di un ordine di modifica), nessuna parte sarà considerata inadempiente o in violazione dei propri obblighi ai sensi del presente Contratto se e nella misura in cui la sua inadempienza o il suo ritardo siano dovuti a un Evento di ritardo scusabile; a condizione che (A) la Parte interessata notifichi per iscritto all'altra Parte il ritardo giustificabile non appena possibile e si adoperi in modo commercialmente ragionevole per superare o attenuare gli effetti di tale evento, e (B) la Parte interessata notifichi per iscritto all'altra Parte non appena sia in grado di riprendere i propri obblighi e riprenda prontamente l'esecuzione. Nonostante la frase precedente, le quantità interessate da un ritardo giustificato possono essere cancellate dal Contratto a discrezione di Honeywell senza alcuna responsabilità, mentre il Contratto rimarrà altrimenti inalterato. I ritardi giustificabili includono, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- i. Ritardi o rifiuti nella concessione di una licenza di esportazione o nella sua sospensione o revoca;
- ii. Qualsiasi altra azione da parte di un'autorità governativa che limiti la capacità di una Parte di adempiere al presente Accordo;
- iii. Cause di forza maggiore, tra cui, a titolo esemplificativo, incendi, terremoti, inondazioni, frane, fulmini, esplosioni, tempeste tropicali, uragani, tornado e condizioni atmosferiche avverse;
- iv. Pandemie, epidemie, quarantene o crisi mediche regionali,
- v. La presenza di sostanze pericolose o di muffa,
- vi. Strozzature o incapacità di procurarsi materiali, attrezzature, energia o componenti,
- vii. Scioperi, serrate o altre interruzioni del lavoro,
- viii. Sommossa, tumulto civile, insurrezione, disobbedienza civile, agitazione dei proprietari terrieri, conflitto armato, terrorismo, atti di un nemico dello Stato, guerra, blocco, insurrezione, ribellione, sabotaggio o eventi simili, esercizio del potere di eminent domain, poteri di polizia, espropriazione o altra presa di possesso da parte o per conto di un ente pubblico, parapubblico o privato (o la minaccia imminente di uno dei suddetti eventi se si può ragionevolmente prevedere che tale minaccia possa causare danni a persone o proprietà),
- ix. Sospensione, cessazione, interruzione, ritardo, rifiuto o mancato rinnovo o rilascio di qualsiasi permesso governativo, licenza, consenso, autorizzazione, interconnessione, capacità di lavorare o di operare qualsiasi impianto o approvazione da parte di qualsiasi autorità governativa o di un'azienda elettrica, in qualsiasi modo relativi ai Deliverables;
- x. Incapacità o rifiuto di fornitori terzi incaricati dall'altra parte di fornire a Honeywell parti, manodopera, manuali o altre informazioni necessarie per i Prodotti che Honeywell deve fornire ai sensi dei presenti Termini e condizioni,
- xi. Una modifica della legge applicabile che si verifica dopo la data di entrata in vigore,
- xii. Approvazione, adozione, promulgazione o modifica di leggi sanzionatorie, leggi sul controllo delle esportazioni/importazioni o regolamenti correlati che influiscono o limitano l'adempimento degli obblighi di Honeywell o dei suoi fornitori o appaltatori,
- xiii. Se le condizioni in loco, comprese le connessioni di generazione di energia a cui è collegato un Prodotto, non corrispondono alle ipotesi contenute nell'offerta di Honeywell; o
- xiv. Qualsiasi altra causa al di fuori del ragionevole controllo della parte inadempiente.

e. Effetto di un ritardo scusabile.

- i. Se un Ritardo giustificato comporta un ritardo, le date di consegna previste per i Prodotti o le date di esecuzione delle milestone e le date di completamento finale per i Servizi di installazione dei lavori saranno prorogate per il periodo in cui la Parte inadempiente è effettivamente in ritardo o per un altro periodo concordato per iscritto dalle Parti. I costi aggiuntivi sostenuti da Honeywell a seguito di un ritardo giustificato saranno soggetti alle procedure di adeguamento di cui alla Sezione 10 (Modifiche).
- ii. In caso di esonero dall'adempimento, Honeywell potrà ripartire il lavoro, i materiali o i prodotti in modo equo e ragionevole. Tuttavia, Honeywell non sarà obbligata a procurarsi lavoro, materiali o prodotti da altre fonti o a utilizzare qualsiasi materiale procurato da Honeywell a terzi per uso interno di Honeywell. Se qualsiasi parte del sistema o dell'apparecchiatura al Lavoro è danneggiata da incendi, acqua, fulmini, cause di forza maggiore,

presenza di materiali pericolosi o muffa, terzi o altre cause al di fuori del controllo di Honeywell, il costo della riparazione o della sostituzione sarà a carico dell'altra parte.

- iii. A scanso di equivoci, non è necessario che vi sia un ritardo giustificato per invocare la Sezione 8 (Supplementi economici). Se un ritardo giustificato si protrae per novanta (90) giorni o più, Honeywell può comunicare all'Acquirente l'annullamento di tutti gli ordini aperti interessati o di parti di essi senza alcuna responsabilità per Honeywell.

f. COVID-19 - Misure. A prescindere da qualsiasi altra disposizione del presente Contratto, le parti convengono che Honeywell avrà diritto a una ragionevole proroga del periodo di consegna o di esecuzione alla luce della pandemia COVID-19, i cui effetti sono imprevedibili, e a un ragionevole compenso aggiuntivo nella misura in cui la consegna o l'esecuzione di Honeywell o la consegna o l'esecuzione dei suoi fornitori sia in qualche modo ritardata, ostacolata o altrimenti influenzata dalla pandemia COVID-19.

g. Subappaltatori. Tutti i subappaltatori che eseguono il Lavoro dovranno essere in possesso di tutte le licenze o altre approvazioni richieste dalla legge applicabile e dovranno essere assicurati da Honeywell o mantenere una propria copertura assicurativa almeno pari a quella richiesta da Honeywell ai sensi del presente Contratto. Honeywell sarà l'unica responsabile del pagamento dei Fornitori e della gestione e del coordinamento del loro lavoro. Non esiste alcun rapporto contrattuale tra la controparte e i Fornitori in relazione ai servizi da fornire ai sensi del presente Contratto e nessun Fornitore è inteso o considerato come terzo beneficiario del presente Contratto.

h. Titolo e rischio di perdita per i prodotti non software. Se non diversamente concordato in un Contratto firmato, la consegna dei Prodotti avverrà (i) FCA (Incoterms 2020) presso il punto di spedizione di Honeywell ("**Honeywell Dock**") per tutte le spedizioni internazionali e (ii) Ex-Works Honeywell Dock per tutte le spedizioni nazionali. La proprietà dei Prodotti passerà alla Società quando Honeywell metterà i Prodotti a disposizione della Società presso il Dock di Honeywell. La Società concede a Honeywell un interesse di sicurezza sui Prodotti fino al ricevimento del pagamento completo, nel rispetto della legge applicabile. Qualsiasi ritardo o danno causato dal vettore è espressamente escluso da Honeywell e sarà di esclusiva responsabilità del vettore. In caso di ritardo nei servizi di installazione, l'altra parte sarà responsabile dello stoccaggio dei prodotti o delle apparecchiature consegnate.

i. Consegna futura di prodotti non software. Honeywell programmerà la consegna dei Prodotti non software in conformità ai suoi tempi di consegna standard, a meno che il Contratto non preveda una data di consegna successiva o le parti non concordino diversamente per iscritto. Gli ordini sono accettati con una data di consegna futura fino a dodici (12) mesi dalla data di ricezione dell'ordine, salvo diverso accordo tra le parti. Honeywell si riserva il diritto di spedire gli ordini prima delle date di consegna previste. Le consegne anticipate saranno effettuate con lo stesso metodo e con lo stesso vettore specificato nell'ordine di acquisto. Se la controparte richiede una data di consegna accettata da Honeywell per un ordine che rientra nei tempi di consegna standard, Honeywell avrà il diritto di addebitare una tariffa di trasporto espresso per tale ordine senza che Honeywell sia responsabile di eventuali ritardi o mancate prestazioni. Se in qualsiasi momento l'Acquirente non accetta la consegna, Honeywell si riserva il diritto di immagazzinare il Prodotto fino alla consegna e l'Acquirente sarà responsabile di tutti i costi associati all'immagazzinamento, all'assicurazione, alla riconsegna e alla relativa logistica.

12. COPERTURA DEI SERVIZI.

a. Ambito di applicazione incluso. L'Acquirente accetta di concedere a Honeywell l'accesso a tutte le apparecchiature coperte dai Servizi che Honeywell deve fornire ai sensi dei presenti Termini e condizioni, e solo alle apparecchiature e ai sistemi concordati per iscritto dalle parti ("**Apparecchiature coperte**"). Honeywell può, previa consultazione con il rappresentante dell'altra parte, avviare e arrestare senza responsabilità qualsiasi apparecchiatura necessaria per il funzionamento dei sistemi meccanici, di controllo, di automazione e di sicurezza. La manutenzione, le riparazioni e la sostituzione di parti e componenti dell'apparecchiatura nell'ambito dei Servizi di manutenzione si limiteranno a compiere sforzi commercialmente ragionevoli per mantenere l'Apparecchiatura coperta e, se specificato in un preventivo valido, per ripristinare l'Apparecchiatura coperta in condizioni operative adeguate. Il presente Contratto presuppone inoltre che i sistemi e/o le apparecchiature che fanno parte dell'Apparecchiatura coperta siano in condizioni di manutenzione. Se, a esclusiva discrezione di Honeywell, sono necessarie riparazioni durante un'ispezione, una messa in funzione stagionale o altro, il costo delle riparazioni sarà sottoposto all'approvazione dell'altra parte. Se tali costi vengono rifiutati, tali sistemi e apparecchiature saranno esclusi dalla copertura ai sensi dei presenti Termini e condizioni e il prezzo verrà adeguato di conseguenza.

b. Ambito di applicazione escluso. Gli obblighi di Honeywell in materia di riparazione, sostituzione e servizio di emergenza si considerano applicabili solo alle Apparecchiature coperte (e solo nella misura espressamente indicata nel Preventivo o nell'Ordine di acquisto). Honeywell non avrà alcun obbligo di fornire software, apparecchiature, componenti e/o parti sostitutive che costituiscono un miglioramento dei sistemi della Controparte ai sensi del Contratto. La riparazione o la sostituzione di parti non manutenibili del sistema, quali tubazioni, condotti, fasci tubieri (per caldaie, evaporatori, condensatori e refrigeratori), armadi elettrici, refrattario per caldaie, scambiatori di calore, isolamento, cablaggio elettrico, tubazioni idroniche e pneumatiche, supporti strutturali e altre parti non mobili, non sono coperte dalle presenti condizioni contrattuali. Il costo della riparazione o della sostituzione di tali parti non riparabili sarà di esclusiva responsabilità della Parte contraente. Ad eccezione di quanto espressamente previsto nel presente documento, l'altra parte è responsabile della manutenzione delle reti locali, delle reti geografiche, delle linee affittate e/o di altri mezzi di comunicazione necessari per il funzionamento dei sistemi o delle apparecchiature incluse nell'Apparecchiatura coperta. Honeywell non sarà responsabile del mantenimento della fornitura, dell'approvvigionamento e/o della sostituzione dei Refrigeranti persi o richiesti, salvo quanto espressamente previsto nel presente Contratto. L'Acquirente sarà l'unico responsabile del costo dei materiali e della manodopera per tali Refrigeranti non altrimenti previsti dal presente Contratto ai prezzi correnti di mercato. Honeywell non sarà responsabile della ricarica del software o delle riparazioni o sostituzioni necessarie a causa di negligenza o uso improprio dell'apparecchiatura da parte di persone diverse da Honeywell o dai suoi dipendenti o a causa di fulmini, temporali o altre condizioni meteorologiche avverse o altre cause al di fuori del controllo di Honeywell. Honeywell può fornire tali servizi su richiesta dell'altra parte a fronte di un costo aggiuntivo.

c. Orario di lavoro per i lavori. Durante il normale orario di lavoro (come definito di seguito) e in altri momenti su richiesta ragionevole, l'Appaltatore si impegna a fornire a Honeywell un accesso tempestivo a tutte le aree del Sito in cui devono essere eseguiti i lavori o come altrimenti necessario o appropriato per eseguire le attività previste da o in relazione ai presenti Termini e condizioni (compresi, ma non solo, audit del sito, valutazioni del sito e attività preparatorie). Se non diversamente concordato, tutti i lavori e la manodopera ai sensi dei presenti Termini e Condizioni saranno eseguiti durante il normale orario di lavoro dal lunedì al venerdì tra le 8:00 e le 16:30 ora locale (o il tipico orario di lavoro applicabile alla regione in cui viene eseguito il lavoro), escluse le festività federali (nelle regioni in cui è applicabile) ("**Normale Orario di Lavoro**"). Se, per qualsiasi motivo, l'Acquirente richiede a Honeywell di eseguire tali lavori o servizi al di fuori del normale orario di lavoro, eventuali straordinari o altri costi aggiuntivi risultanti, quali riparazioni o costi dei materiali, non inclusi nei presenti Termini e condizioni, saranno addebitati e pagati dall'Acquirente.

d. Modifiche all'apparecchiatura coperta. Nel caso in cui una qualsiasi apparecchiatura coperta o un suo componente venga alterata, modificata, cambiata o trasferita dall'altra parte, da un utente finale o dai rispettivi agenti o rappresentanti, il Contratto può essere immediatamente adeguato o annullato a esclusiva discrezione di Honeywell. Honeywell non sarà responsabile di eventuali danni derivanti da tali cambiamenti, modifiche, alterazioni o trasferimenti. L'Acquirente dovrà comunicare tempestivamente a Honeywell qualsiasi malfunzionamento dell'apparecchiatura oggetto del presente Contratto di cui venga a conoscenza.

13. ACCESSO REMOTO. Il Cliente accetta che Honeywell possa eseguire alcuni o tutti i lavori a distanza tramite una connessione a Internet e che possa installare software aggiuntivi e relative apparecchiature di comunicazione e/o diagnostica sui sistemi applicabili del Cliente (i "**Sistemi**") per consentire tale connessione e/o lavoro a distanza. La Controparte si impegna a cooperare pienamente con Honeywell nell'installazione e nella messa in funzione di tale software e apparecchiature sui sistemi. Nella misura richiesta da Honeywell, durante la durata del Contratto, la Controparte abiliterà e accetterà una connessione internet tra i propri Sistemi e i server informatici/sistemi di Honeywell e/o la/e piattaforma/e cloud di Honeywell.

14. SERVIZI DI SICUREZZA INFORMATICA.

a. Per quanto riguarda i Servizi di lavoro, il software, il SaaS o l'hardware correlato alla sicurezza informatica ("**Servizi di sicurezza informatica**"), Honeywell può fornire valutazioni professionali, competenze tecniche e consulenza in relazione al programma di gestione del rischio informatico della controparte. Poiché le prestazioni e la sicurezza del sistema sono soggette a una serie di fattori che esulano dal controllo di Honeywell, Honeywell non assicura o garantisce che i Servizi di sicurezza informatica impediranno o ridurranno qualsiasi atto o tentativo di interruzione, abuso o accesso non autorizzato a qualsiasi sistema o struttura o processo elettronico che comporti la perdita, l'alterazione o la divulgazione di dati, il tempo di inattività del sistema o la compromissione o la perdita di operazioni o prestazioni lavorative (un "**Evento**"). Honeywell utilizza un software di rilevamento dei virus standard del settore progettato per proteggere dai virus. La Controparte o l'Utente finale è responsabile del proprio programma di gestione del rischio informatico e deve partecipare alle proprie difese e gestire i rischi informatici come parte del programma di gestione del rischio informatico della Controparte o dell'Utente

finale. Honeywell non avrà alcuna responsabilità in relazione a un Evento, a meno che l'Evento non sia stato causato da un prodotto, software o servizio fornito da Honeywell non sostanzialmente conforme alle specifiche scritte e alla relativa documentazione (compresi i requisiti tecnici o legali) specificamente forniti con una Consegna di sicurezza informatica o espressamente citati in un Preventivo (esclusi i materiali di marketing). In tal caso, l'unica responsabilità di Honeywell e l'unico rimedio della Parte contraente o dell'Utente finale in relazione a qualsiasi evento sarà quello di sostituire, riparare o eseguire nuovamente o rimborsare la parte dei corrispettivi pagati attribuibili ai Prodotti difettosi in conformità ai termini della garanzia applicabile al Prodotto difettoso. Questa clausola ha la precedenza su tutte le altre clausole dei presenti Termini e condizioni.

b. La controparte dichiara e garantisce che, nella misura in cui utilizza i prodotti forniti per la sicurezza informatica, (i) utilizzerà salvaguardie amministrative, fisiche e tecniche ragionevoli dal punto di vista commerciale per proteggere i sistemi, le strutture, le operazioni o i dati della controparte, o utilizzerà standard industriali o altre pratiche di sicurezza concordate tra le parti; (iii) non modifica o altera alcun hardware o software incluso nei Servizi di sicurezza informatica senza l'espressa approvazione scritta di Honeywell; (iv) designa due (2) o più dipendenti, funzionari o agenti per rispondere agli incidenti e adottare le azioni raccomandate per mitigare i danni alla rete della controparte; (v) sviluppa e adotta una o più politiche scritte di governance, rischio e conformità, approvate da un funzionario o dal consiglio di amministrazione del Contraente (o da un comitato appropriato dello stesso) o da un organo di governo equivalente, che stabiliscono le politiche e le procedure del Contraente per la protezione dei suoi sistemi informativi e delle informazioni non pubbliche memorizzate su tali sistemi informativi (la "Politica di sicurezza informatica**"); (vi) sviluppare e adottare un piano scritto di risposta agli incidenti che sia testato e/o esercitato almeno annualmente utilizzando scenari chiave; e (vii) fornire a Honeywell, su richiesta, copie della Politica di sicurezza informatica della controparte, del suddetto piano e dei piani di continuità aziendale o di disaster recovery.**

15. SOSTANZE PERICOLOSE, MUFFE E CONDIZIONI DI LAVORO NON SICURE.

a. Assenza di sostanze pericolose o muffe. L'Appaltatore dichiara e garantisce di non aver ricevuto alcuna notifica da alcuna fonte (formale o informale) e di non essere a conoscenza di (i) sostanze pericolose o muffe (ciascuna come definita di seguito), né nell'aria né su o nelle pareti, nei pavimenti, nei soffitti, nei sistemi di riscaldamento, ventilazione e condizionamento dell'aria, nei sistemi idraulici, nella struttura e in altri componenti dei luoghi in cui Honeywell esegue il Lavoro o i Prodotti, o in mobili, infissi, attrezzature, contenitori o tubature in uno qualsiasi dei Locali; o (ii) condizioni che potrebbero causare o promuovere l'accumulo, la concentrazione, la crescita o la diffusione di contaminanti o muffe in tali luoghi.

b. Nessun obbligo di ispezione, bonifica o consulenza. La parte contraente garantisce di non aver incaricato Honeywell di rilevare, ispezionare, indagare, identificare, essere responsabile di, prevenire o porre rimedio a sostanze o muffe pericolose o a condizioni causate da sostanze o muffe pericolose. Honeywell non avrà alcun dovere, obbligo o responsabilità, espressamente rinunciato dall'Acquirente, per qualsiasi danno o reclamo noto o sconosciuto, inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, danni alla proprietà, lesioni personali, perdita di reddito, stress emotivo, morte, perdita d'uso, perdita di valore, lesioni alla salute o altri danni, danni consequenziali, punitivi, esemplari o di altro tipo, indipendentemente dal fatto che tali danni siano causati da difetti nelle Forniture, indipendentemente dal fatto che tali danni siano causati da difetti nelle Forniture o comunque ad esse correlati, in tutto o in parte dovuti o risultanti da indagini, test, analisi, monitoraggio, pulizia, rimozione, smaltimento, eliminazione, bonifica, decontaminazione, riparazione, sostituzione, ricollocazione, perdita d'uso di edifici o attrezzature e sistemi o dovuti a lesioni personali, morte o malattia in qualsiasi modo connessi a sostanze pericolose o muffa. Honeywell non sarà inoltre responsabile di verificare o determinare se le apparecchiature utilizzate dalla controparte o le impostazioni di temperatura, umidità e ventilazione siano adatte alla controparte e al sito/i per evitare o ridurre al minimo la possibilità di accumulo, concentrazione, crescita o diffusione di contaminanti o muffa.

c. Diritto di interrompere l'esecuzione. Se un materiale, una situazione o una condizione, divulgata o meno, viene scoperta da Honeywell o da altri e costituisce una condizione di non sicurezza per l'esecuzione delle Forniture, la scoperta della condizione costituirà una causa al di fuori del ragionevole controllo di Honeywell e Honeywell avrà il diritto di interrompere l'esecuzione fino a quando l'area non sarà stata resa sicura dall'Acquirente o da un suo rappresentante a spese dell'Acquirente. Honeywell avrà il diritto di rescindere il Contratto se la condizione di non sicurezza non viene completamente risolta dall'Acquirente entro sessanta (60) giorni dalla scoperta.

d. Obblighi della Parte contraente in materia di refrigeranti. L'Acquirente è responsabile del contenimento di tutti i Refrigeranti stoccati presso o in prossimità del sito o dei siti per i Servizi di Honeywell. L'Acquirente si assume ogni

responsabilità per qualsiasi reclamo, danno o causa di azione derivante dallo stoccaggio, dal consumo, dalla perdita e/o dallo smaltimento del Refrigerante e accetta di tenere indenne Honeywell, a meno che Honeywell non abbia portato il Refrigerante al Sito e non sia direttamente e unicamente negligente per la sua cattiva gestione.

e. Obblighi di sicurezza del partner contrattuale. L'Appaltatore deve garantire un luogo di lavoro sicuro per l'esecuzione del Lavoro e la fornitura dei Prodotti da parte di Honeywell e deve assicurarsi di disporre di protocolli di salute e sicurezza che tengano conto della pandemia COVID-19 e di tutte le leggi federali, statali e locali applicabili in materia di sicurezza sul luogo di lavoro. L'Appaltatore deve garantire che il proprio luogo di lavoro sia privo di pericoli riconosciuti che potrebbero causare la morte o gravi danni fisici.

f. Il termine "Sostanza pericolosa" indica qualsiasi sostanza elencata di seguito e qualsiasi sottoprodotto di qualsiasi sostanza elencata di seguito, sia presente in natura che fabbricata, in quantità, condizioni o concentrazioni che hanno, si presume abbiano o è ragionevolmente probabile che abbiano un effetto negativo sulla salute umana, sull'abitabilità di qualsiasi sito o sull'ambiente: (a) qualsiasi inquinante pericoloso o tossico, contaminante, sostanza chimica, materiale o sostanza definita come pericolosa o tossica o come inquinante o contaminante ai sensi della legge statale o federale, (b) qualsiasi prodotto petrolifero, combustibile o materiale nucleare, cancerogeno, amianto, (b) qualsiasi prodotto petrolifero, combustibile o materiale nucleare, agente cancerogeno, amianto, urea-formaldeide, materiali isolanti espansi, policlorobifenili (PCB) e (c) qualsiasi altro materiale o organismo chimico o biologico che abbia, si presume abbia o si sospetta abbia un effetto negativo sulla salute umana, sull'abitabilità di un sito o sull'ambiente.

g. Il termine "muffa" indica qualsiasi tipo o forma di fungo o materiale o agente biologico, compresi muffa, muffa, umidità, lievito e funghi, e qualsiasi micotossina, spora, odore o sottoprodotto prodotto o rilasciato da uno dei suddetti. Ciò include qualsiasi condizione correlata o causata da terzi.

16. CANCELLAZIONE, TERMINE E ESTENSIONI.

a. Cancellazione. Gli ordini non sono annullabili e i pagamenti non sono rimborsabili se non diversamente concordato da Honeywell per iscritto. Honeywell può, a sua esclusiva discrezione, accettare l'annullamento di un ordine per i prodotti non consegnati, a condizione che vengano pagate le spese o gli oneri di annullamento specificati da Honeywell, ma in nessun caso meno del (a) 100% dell'importo dovuto per i prodotti personalizzati, fuori produzione, speciali o di terzi o (b) del 30% dell'importo dovuto per altre forniture standard. Se le spese e gli oneri di annullamento non vengono pagati per intero dall'Acquirente, o se Honeywell ha già acquistato una parte dei Prodotti in un Ordine o ha iniziato l'esecuzione del Lavoro, Honeywell può scegliere di spedire i Prodotti o completare il Lavoro e fatturare all'Acquirente l'intero importo dovuto in base all'Ordine invece di addebitare la tassa di annullamento. Senza limitare la generalità di quanto sopra, l'Acquirente riconosce e accetta che potrebbe essere impossibile o impraticabile per Honeywell recuperare, immagazzinare o rivendere il/i Prodotto/i e che se l'Acquirente è responsabile del trasporto (o dell'organizzazione del trasporto) del/i Prodotto/i e non lo fa entro la data di ritiro concordata, Honeywell sarà responsabile del costo del trasporto (o dell'organizzazione del trasporto) del/i Prodotto/i a spese dell'Acquirente, Honeywell potrà, a spese dell'Acquirente e senza alterare o pregiudicare il titolo, il rischio di perdita e i termini di consegna ai sensi dei presenti Termini, organizzare il trasporto per consegnare il Prodotto presso la sede dell'Acquirente o garantire strutture di stoccaggio adeguate per la conservazione del/i Prodotto/i. Honeywell può annullare gli ordini dei Prodotti in qualsiasi momento prima della spedizione a causa di un ritardo giustificabile.

b. Risoluzione. Honeywell può rescindere il presente Contratto e qualsiasi Ordine non eseguito immediatamente previa comunicazione all'Acquirente se si verifica uno dei seguenti eventi: (a) la controparte non adempie o viola uno qualsiasi dei suoi obblighi e patti ai sensi dei termini del presente Contratto e tale inadempienza si protrae per più di sessanta (60) giorni dopo la comunicazione scritta di tale inadempienza o violazione (a meno che tale violazione non sia ritenuta, a esclusiva discrezione di Honeywell, insanabile, nel qual caso la risoluzione avrà effetto immediato); (b) la controparte non effettua alcun pagamento dovuto ai sensi delle presenti Condizioni entro cinque (5) giorni di calendario dalla notifica scritta del mancato pagamento; (c) tentativo di cessione del Contratto, salvo quanto previsto nella Sezione 26(f) (Cessione); (d) la controparte si trova in una o più delle seguenti circostanze di insolvenza: (i) non è più in grado di proseguire la propria attività o di svolgerla in modo ordinario (compresa l'incapacità di far fronte alle obbligazioni in scadenza); (ii) viene nominato un curatore fallimentare sui suoi beni; (iii) vengono avviate procedure fallimentari o di insolvenza da parte di o nei suoi confronti; o (iv) viene effettuata una cessione a beneficio dei creditori; o (v) si verifica una variazione negativa del merito di credito della controparte o un tentativo di ottenere protezione dai creditori o di liquidare l'attività; (e) la controparte viola la legge o uno dei suoi proprietari, funzionari, amministratori, membri o soci viene accusato o condannato per un reato, una conversione, un'appropriazione indebita o un altro atto moralmente riprovevole; o (f) la controparte adotta una condotta o

una pratica che, a giudizio esclusivo di Honeywell, è inaccettabile per Honeywell. che, a giudizio esclusivo di Honeywell, sia o possa essere dannosa per il buon nome, l'avviamento o la reputazione di Honeywell o dei suoi prodotti.

c. Effetti della risoluzione. La risoluzione non pregiudica alcun debito, rivendicazione o causa di azione sostenuta da una delle parti nei confronti dell'altra prima della risoluzione. I diritti di risoluzione previsti dalla presente clausola non escludono qualsiasi altro rimedio a cui una parte possa avere diritto ai sensi del presente Contratto o per legge o in via equitativa, compreso il pagamento del lavoro svolto e delle perdite subite per materiali, strumenti, attrezzature e macchinari da costruzione, spese generali ragionevoli, profitti e danni applicabili. In caso di risoluzione, annullamento o scadenza: (a) l'altra parte dovrà pagare tutti gli importi dovuti; e (b) su richiesta, restituire o distruggere tutte le Informazioni riservate e certificare per iscritto di averlo fatto, fatta eccezione per le copie di backup generate automaticamente, i dati anonimizzati o se conservati per scopi legali. I diritti di risoluzione previsti dalla presente clausola non escludono qualsiasi altro rimedio di cui una parte possa disporre ai sensi del presente Accordo o per legge o in via equitativa, compreso il pagamento dei servizi resi e delle perdite subite per materiali, strumenti, attrezzature e macchinari da costruzione, spese generali ragionevoli, profitti e danni applicabili. Honeywell può sospendere l'esecuzione del presente Contratto a spese dell'Acquirente se ritiene che l'esecuzione possa violare la legge e/o rappresentare un rischio per la sicurezza o la salute.

d. Rinnovi automatici. Per quanto riguarda i Servizi di manutenzione, il Contratto si rinnoverà automaticamente per periodi successivi di un (1) anno, a meno che non venga risolto anticipatamente da una delle parti. Se non diversamente concordato, Honeywell fornirà all'Utente un avviso di rinnovo annuale ("**Avviso di rinnovo**") almeno sessanta (60) giorni prima della scadenza del Periodo iniziale o di qualsiasi Periodo di rinnovo. L'avviso di rinnovo modificherà il presente Contratto in modo da includere i prezzi correnti di Honeywell e i termini e le condizioni correnti di Honeywell per i progetti e il lavoro Building Solutions (disponibili all'indirizzo <https://buildings.honeywell.com/us/en/support/legal/legal-documents-global>). Se l'altra parte non è d'accordo con i prezzi indicati nell'avviso di rinnovo o con i termini e le condizioni correnti di Honeywell Building Solutions per i progetti e i servizi, deve comunicarlo a Honeywell entro trenta (30) giorni dal ricevimento in modo coerente con i requisiti indicati nell'avviso di rinnovo applicabile. In caso di mancata comunicazione, Honeywell emetterà una fattura all'Acquirente e il successivo pagamento da parte dell'Acquirente o la continuazione dei Servizi di manutenzione da parte di Honeywell saranno considerati come accettazione dei prezzi aggiornati e dei termini e condizioni di Honeywell Building Solutions in vigore. Se non diversamente concordato per iscritto, se l'altra parte non paga i Servizi di manutenzione alla tariffa di rinnovo entro trenta (30) giorni dalla fatturazione, Honeywell può interrompere tutti i Servizi di manutenzione e pagare le tariffe in sospeso per i Servizi di manutenzione.

17. ACCETTAZIONE.

a. Materiali di valutazione. L'accesso della Controparte a qualsiasi valutazione o utilizzo di prova dei Prodotti ("**Materiali di valutazione**") è limitato alla valutazione dei Prodotti forniti per uso interno e non produttivo della Controparte durante il periodo specificato o, se non specificato, per trenta (30) giorni. Ulteriori limitazioni relative al Materiale di valutazione, inclusi, a titolo esemplificativo, i requisiti per la restituzione o la disinstallazione del Materiale di valutazione, possono essere stabilite in un Ordine o nell'EULA del software applicabile. Senza limitare qualsiasi altra clausola di esclusione di responsabilità contenuta nei presenti Termini, i Materiali di valutazione sono forniti "così come sono" senza alcun criterio di accettazione o test, compenso, supporto, dichiarazione, garanzia o altro obbligo di qualsiasi tipo (espresso, implicito o legale).

b. Accettazione del lavoro di installazione. A meno che i criteri di collaudo e accettazione non siano espressamente stabiliti in un preventivo o in un addendum scritto e firmato al presente Contratto, che prevarrà su qualsiasi disposizione contrastante della presente Sezione, entro tre (3) giorni lavorativi dal ricevimento della comunicazione da parte di Honeywell che i Servizi di installazione sono pronti per il collaudo e l'accettazione finali, l'Acquirente eseguirà tale collaudo finale e rilascerà l'accettazione. Se il Partner contrattuale non esegue l'accettazione finale o non la esegue in tempo utile, i Servizi di installazione saranno considerati accettati e tutti gli obblighi di pagamento finale del Partner contrattuale diventeranno esigibili. Il Partner Contrattuale conviene inoltre che qualsiasi utilizzo parziale o vantaggioso dei Lavori di Installazione da parte del Partner Contrattuale o di qualsiasi Utente Finale in qualsiasi momento sarà considerato come accettazione finale dei Lavori di Installazione ai sensi del presente Contratto. Qualora l'Acquirente effettui un'ispezione tempestiva dei Servizi di installazione e stabilisca che questi non sono accettabili a causa della non conformità con qualsiasi termine sostanziale del presente Contratto, la cui non conformità è dovuta esclusivamente alla colpa di Honeywell, l'Acquirente dovrà informare Honeywell per iscritto entro tre (3) giorni lavorativi e fornire le ragioni specifiche di tale non accettazione. Honeywell potrà, a sua esclusiva discrezione, correggere, sostituire o eseguire nuovamente le parti del Lavoro di installazione che hanno determinato la mancata accettazione. A scanso di equivoci, l'Utente riconosce e accetta che né il Software né i Servizi di manutenzione sono soggetti a criteri di accettazione o a test.

c. Accettazione dei prodotti. La parte contrattuale riconosce e concorda che il software non è soggetto ad alcun criterio o test di accettazione. La controparte concorda inoltre che l'utilizzo parziale o effettivo di qualsiasi prodotto da parte della controparte, del cliente della controparte o di qualsiasi utente finale, compreso l'inserimento del software in un ambiente di produzione in qualsiasi momento, costituirà l'accettazione definitiva del prodotto o dei prodotti ai sensi del presente Contratto.

d. Mancata accettazione non autorizzata. L'Acquirente sarà responsabile di tutti i costi e le spese relativi alla mancata accettazione impropria, compresi gli interessi sui pagamenti in ritardo da parte dell'Acquirente, e di tutti i costi e le spese relativi alle richieste improprie a Honeywell di correzione, sostituzione o rimedio. Nella misura massima consentita dalla legge, l'Acquirente dovrà indennizzare Honeywell e i suoi agenti e dipendenti da tutte le richieste di risarcimento, i danni, le perdite e le spese, comprese le spese legali, derivanti in qualsiasi modo dalla violazione di questa sezione da parte dell'Acquirente. Tale indennizzo sopravviverà alla risoluzione del presente Contratto per qualsiasi motivo. Nessuna disposizione della presente sezione potrà essere interpretata come un obbligo per l'altra parte di indennizzare e tenere indenne Honeywell da richieste di risarcimento e spese derivanti da atti di negligenza o dolo di Honeywell.

18. GARANZIA ED ESCLUSIONI DI GARANZIA.

a. Garanzia come rimedio esclusivo. I RIMEDI ESCLUSIVI DELL'ALTRA PARTE E I RIMEDI ESCLUSIVI DELL'UTENTE FINALE E L'UNICA RESPONSABILITÀ DI HONEYWELL IN RELAZIONE ALLE RICHIESTE DI GARANZIA PER I MATERIALI DI CONSUMO CONCESSI IN LICENZA O VENDUTI IN RELAZIONE AL PRESENTE CONTRATTO SONO INDICATI NELLA PRESENTE SEZIONE O NELL'EULA DEL SOFTWARE APPLICABILE. TALI RIMEDI SOSTITUISCONO QUALSIASI ALTRA RESPONSABILITÀ O OBBLIGO DI HONEYWELL, INCLUSA QUALSIASI RESPONSABILITÀ O OBBLIGO PER DANNI, PERDITE O LESIONI (DIRETTE, INDIRETTE, ESEMPLARI, SPECIALI, CONSEGUENTI O PUNITIVE) DERIVANTI DA O IN RELAZIONE ALLA CONSEGNA, ALL'USO O ALLE PRESTAZIONI DEI MATERIALI FORNITI. NESSUNA ESTENSIONE O MODIFICA DELLA PRESENTE GARANZIA SARÀ VINCOLANTE PER HONEYWELL SE NON IN FORMA SCRITTA E FIRMATA DA UN RAPPRESENTANTE AUTORIZZATO DI HONEYWELL.

b. Garanzia per i prodotti non software. Fatta salva l'osservanza delle disposizioni della presente Sezione, Honeywell garantisce che i Prodotti non software saranno privi di difetti nei materiali e nella lavorazione per un periodo di un (1) anno dalla data di consegna o come altrimenti concordato separatamente per iscritto da Honeywell e dall'altra parte (il "**Periodo di garanzia del prodotto**"). La presente Garanzia limitata non copre la manodopera (che viene fornita ai sensi della garanzia di cui alla Sezione 18(d)) o il software (che viene fornito ai sensi dei termini dell'EULA applicabile). La presente Garanzia limitata non si applica ai difetti causati da normale usura o manutenzione. L'unica responsabilità di Honeywell e il rimedio esclusivo dell'Utente, come stabilito a esclusiva discrezione di Honeywell, saranno limitati alla sostituzione o alla riparazione dei prodotti non software applicabili o all'accredito del prezzo di acquisto del prodotto non software applicabile, al netto dell'ammortamento. Il Periodo di Garanzia del Prodotto non si riavvierà per i prodotti sostitutivi e la garanzia per i prodotti sostitutivi si applicherà solo per il resto del Periodo di Garanzia del Prodotto originale, se presente. La presente garanzia non è trasferibile.

c. Procedura per le richieste di garanzia per i prodotti non software. Se, durante il periodo di garanzia applicabile, l'altra parte ritiene che vi sia un difetto di materiale o di lavorazione dalla garanzia del prodotto applicabile, l'altra parte deve interrompere immediatamente l'uso e informare Honeywell. Prima di restituire un prodotto a Honeywell per la revisione della garanzia, è necessario ottenere un'autorizzazione scritta da Honeywell. La spedizione di ritorno e l'assicurazione devono essere prepagate dalla controparte, i Prodotti devono essere adeguatamente imballati e la spedizione di ritorno deve essere effettuata entro trenta (30) giorni dalla data in cui la controparte ha scoperto o avrebbe dovuto scoprire il difetto. Al ricevimento di tale Prodotto durante il periodo di garanzia applicabile, Honeywell, a proprie spese, (i) ispezionerà il Prodotto per verificare il presunto difetto, o (ii) a esclusiva discrezione di Honeywell, emetterà un credito all'Acquirente o riparerà o sostituirà qualsiasi Prodotto difettoso, compresa la restituzione di tale Prodotto sostitutivo o riparato all'Acquirente (a spese di Honeywell). Honeywell accrediterà alla controparte il costo della restituzione dei Prodotti difettosi, ma la controparte sarà responsabile del pagamento di eventuali dazi doganali o di importazione sostenuti al momento del ricevimento dei Prodotti riparati o sostituiti e del pagamento di una tariffa di ispezione standard a Honeywell per qualsiasi Prodotto che non risulti essere difettoso.

d. Garanzia per il lavoro. Fatta salva la conformità alle disposizioni della presente sezione, Honeywell garantisce che eseguirà tutti i lavori in modo professionale e a regola d'arte. Honeywell garantisce inoltre che tutti i Lavori di installazione saranno eseguiti in conformità al Preventivo e alla Documentazione del prodotto applicabili, a condizione che

l'installazione sia un progetto non personalizzato, e saranno privi di difetti di fabbricazione per un periodo di un (1) anno dall'esecuzione dei Lavori di installazione (il "**Periodo di garanzia di fabbricazione**"). La presente garanzia limitata non si estende ai difetti causati dalla normale usura, dalla manutenzione o dall'assistenza di terzi e non copre la sostituzione dei Prodotti al di fuori del Periodo di garanzia del prodotto. L'unico obbligo di Honeywell e l'unico rimedio dell'Acquirente ai sensi della presente garanzia sarà quello di correggere o eseguire nuovamente il Lavoro difettoso a discrezione di Honeywell, a condizione che l'Acquirente notifichi a Honeywell il Lavoro difettoso entro il periodo di garanzia del Lavoro. Qualsiasi lavoro corretto o rieseguito sarà garantito solo per il resto del periodo di garanzia originale del lavoro.

e. Esclusioni della garanzia. LA PRESENTE GARANZIA NON SI APPLICA A QUALSIASI PRODOTTO CHE: (i) sia stato alterato o riparato da persone diverse dai dipendenti o dagli agenti autorizzati di Honeywell; (ii) sia stato utilizzato, mantenuto o sottoposto a manutenzione in modo non conforme al presente Contratto, alla Documentazione, alla formazione applicabile, ai bollettini tecnici o agli avvisi di vulnerabilità o di problemi tecnici relativi a qualsiasi Prodotto, o sia stata installata qualsiasi patch o aggiornamento raccomandato di qualsiasi software o apparecchiatura; (iii) perdita o danneggiamento, manomissione o distruzione dovuti a (A) manipolazione approssimativa o negligente di un Prodotto (compresi i danni durante la spedizione di ritorno a Honeywell dovuti a un imballaggio improprio durante la spedizione di ritorno); (B) cause di forza maggiore (inclusi fulmini e relativi sbalzi di tensione); o (C) qualsiasi altra causa al di fuori del ragionevole controllo di Honeywell, inclusa la mancata applicazione da parte dell'Utente (o dei suoi clienti o di qualsiasi utente finale) degli aggiornamenti o delle patch richiesti o raccomandati a qualsiasi software o dispositivo in un ambiente di rete non controllato da Honeywell; o (iv) realizzati o forniti da una terza parte. La garanzia di cui alla Sezione 18 non è trasferibile.

f. Esclusioni dalla garanzia.

- i. NELLA MISURA MASSIMA CONSENTITA DALLA LEGGE, HONEYWELL DECLINA ESPRESSAMENTE TUTTE LE CONDIZIONI, LE GARANZIE E LE DICHIARAZIONI DI QUALSIASI TIPO, ESPRESSE, IMPLICITE O DI LEGGE, IN RELAZIONE AI MATERIALI DI CONSUMO, COMPRESSE LE GARANZIE DI NON VIOLAZIONE, COMMERCIALIZZABILITÀ, QUALITÀ SODDISFACENTE, IDONEITÀ ALLO SCOPO E RISPETTO AI MATERIALI PERICOLOSI. SENZA LIMITARE LA GENERALITÀ DI QUANTO SOPRA, HONEYWELL NON RILASCI ALCUNA DICHIARAZIONE, GARANZIA O ASSICURAZIONE CHE (A) LE FORNITURE SODDISFINO I REQUISITI E LE ESIGENZE FUNZIONALI DELLA PARTE CONTRAENTE O DELL'UTENTE FINALE; (B) UN PARTICOLARE RISULTATO SARÀ RAGGIUNTO DA QUALSIASI PRODOTTO O SERVIZIO FORNITO O RESO DISPONIBILE AI SENSI DEL PRESENTE CONTRATTO; (C) QUALSIASI FORNITURA PREVERRÀ, ATTENUERÀ O METTERÀ ADEGUATAMENTE IN GUARDIA CONTRO O PROTEGGERÀ DA LESIONI PERSONALI, MORTE, PERDITA DI PROPRIETÀ, PERDITA DI DATI, INTERRUZIONE DELL'ATTIVITÀ O ALTRI DANNI; O (D) QUALSIASI FORNITURA NON CAUSERÀ O CONTRIBUIRÀ ALLA PERDITA O AL DANNEGGIAMENTO DI PERSONE, PROPRIETÀ, DATI, ATTIVITÀ O ALTRI BENI. O (D) IL FUNZIONAMENTO DI QUALSIASI SOFTWARE SIA ININTERROTTO O PRIVO DI ERRORI.
- ii. IL CONTRAENTE RICONOSCE CHE I PRODOTTI POTREBBERO NON ESSERE DESTINATI O ADATTI ALL'USO IN SITUAZIONI O AMBIENTI IN CUI GUASTI, RITARDI, ERRORI O IMPRECISIONI NEI PRODOTTI, NEI DATI O NEI RELATIVI RISULTATI POTREBBERO CAUSARE LESIONI, MALATTIE, MORTE, INTERRUZIONE DELL'ATTIVITÀ O DANNI AMBIENTALI, E IL CONTRAENTE SI ASSUME IL RISCHIO DI CIÒ NELLA MISURA CONSENTITA DALLA LEGGE. IL CONTRAENTE RICONOSCE INOLTRE CHE I SERVIZI DI CYBERSECURITY SONO ESPRESSAMENTE ESCLUSI DA QUALSIASI GARANZIA NELLA MISURA CONSENTITA DALLA LEGGE E CHE IL SUO UNICO RIMEDIO È INDICATO NELLA SEZIONE 14.
- iii. LE GARANZIE ESPLICITE DI HONEYWELL QUI RIPORTATE NON SI APPLICANO AI PRODOTTI CHE VENGO NO NORMALMENTE CONSUMATI DURANTE IL FUNZIONAMENTO O CHE HANNO UNA DURATA NORMALE INTRINSECAMENTE PIÙ BREVE RISPETTO ALLA GARANZIA DICHIARATA, COMPRESI I MATERIALI DI CONSUMO (AD ESEMPIO, LAMPADINE, BATTERIE E CONDENSATORI DI STOCCAGGIO) E LE PARTI DI RICAMBIO NON PRODOTTE DA HONEYWELL. HONEYWELL NON GARANTISCE CHE IL SOFTWARE, COMPRESO IL SOFTWARE INCORPORATO, FUNZIONI IN COMBINAZIONE CON QUALSIASI ALTRO SOFTWARE O CON QUALSIASI APPARECCHIATURA DIVERSA DAI PRODOTTI ACQUISTATI DA HONEYWELL (NELLA MISURA SPECIFICATA NELLA DOCUMENTAZIONE).

- iv. HONEYWELL NON È RESPONSABILE E NON SI ASSUME ALCUNA RESPONSABILITÀ PER QUESTIONI, PROBLEMI, INDISPONIBILITÀ, RITARDI, PERDITA O DIVULGAZIONE DI DATI O INCIDENTI DI SICUREZZA DERIVANTI DA O RELATIVI A: (A) ATTACCHI INFORMATICI, (B) INTERNET, (C) DATI, SOFTWARE, HARDWARE, OPERE, TELECOMUNICAZIONI, INFRASTRUTTURE O APPARECCHIATURE DI RETE O MONITORAGGIO NON FORNITI DA HONEYWELL, (D) ATTI OD OMISSIONI DI TERZI NON SOTTO IL CONTROLLO DI HONEYWELL, (E) NEGLIGENZA DELL'APPALTATORE O DI QUALSIASI UTENTE, (F) MANCATA OSSERVANZA DELLA DOCUMENTAZIONE PUBBLICATA DA PARTE DELL'APPALTATORE O DI QUALSIASI UTENTE; (G) MODIFICHE O ALTERAZIONI DEI PRODOTTI NON EFFETTUATE DA HONEYWELL; (H) PERDITA O DANNEGGIAMENTO DEI DATI; (I) ACCESSO NON AUTORIZZATO TRAMITE LE CREDENZIALI DELLA PARTE; O (J) MANCATO MANTENIMENTO DA PARTE DELLA PARTE O DELL'UTENTE FINALE DI SALVAGUARDIE AMMINISTRATIVE, FISICHE E TECNICHE COMMERCIALMENTE RAGIONEVOLI PER PROTEGGERE I PROPRI SISTEMI O DATI O PER SEGUIRE LE PRATICHE DI SICUREZZA STANDARD DEL SETTORE.

19. COMPENSO.

a. Oltre a qualsiasi altro obbligo di indennizzo della controparte previsto dai presenti Termini e condizioni, la controparte dovrà difendere, indennizzare e tenere indenne Honeywell e i direttori, i dipendenti e i subappaltatori delle sue affiliate da e contro qualsiasi accusa, richiesta di risarcimento, danno, transazione, multa e sanzione e costi, compresi gli onorari dei consulenti e degli avvocati (collettivamente, "**Richieste di indennizzo**") derivanti da accuse secondo cui (i) la controparte ha violato gli obblighi previsti dai presenti Termini e condizioni, (ii) danni dovuti alla presenza di muffa o sostanze pericolose in un sito in cui Honeywell o i suoi fornitori forniscono i Prodotti (indipendentemente dal fatto che la Parte contraente notifichi preventivamente a Honeywell la presenza di tali sostanze e indipendentemente dal momento in cui la sostanza pericolosa viene scoperta o rimossa), (iii) negligenza o comportamento doloso dell'altra parte che comporti lesioni personali, morte, perdite o danni materiali derivanti dal presente Contratto (anche per quanto riguarda i rispettivi dipendenti, rappresentanti e agenti di Honeywell o dei suoi fornitori).

b. Oltre a qualsiasi altro obbligo di indennizzo di Honeywell previsto dal presente Contratto, Honeywell dovrà difendere, indennizzare e tenere indenne l'altra parte e ciascun Utente finale e i rispettivi direttori, dipendenti e subappaltatori da qualsiasi richiesta di risarcimento da parte di terzi (i) derivante da negligenza o dolo di Honeywell che abbia provocato lesioni personali, morte, perdita o danno alla proprietà in relazione al presente Contratto (compresi i rispettivi dipendenti, rappresentanti e agenti dell'altra parte o dell'Utente finale).

c. In relazione agli obblighi di indennizzo di cui alla presente Sezione, le Parti concordano le seguenti "**Procedure di indennizzo**": (i) il Risarcitore avrà il diritto di controllare la difesa e il/i Risarcito/i dovrà/dovranno notificare tempestivamente qualsiasi Richiesta di Risarcimento; (ii) ciascun Risarcito dovrà ragionevolmente cooperare nella difesa della Richiesta di Risarcimento, anche fornendo tempestivamente tutte le informazioni pertinenti in suo possesso, custodia o controllo; (iii) ciascun Indennizzato potrà partecipare alla difesa, ma a proprie spese; e (iv) l'Indennizzatore non potrà concludere alcun accordo, assumere alcun obbligo o fare alcuna concessione senza il preventivo consenso scritto del/i relativo/i Indennizzato/i, consenso che non potrà essere irragionevolmente negato, condizionato o ritardato.

20. PROPRIETÀ INTELLETTUALE. Le disposizioni della presente sezione si applicano anche dopo la risoluzione del contratto sottostante.

a. **Proprietà della proprietà intellettuale.** Fatta eccezione per i diritti di licenza limitati concessi dall'Accordo sottostante e da un EULA (che rimangono soggetti al pagamento integrale e al rispetto dei termini dell'Accordo sottostante), nessun diritto, titolo o interesse nella proprietà intellettuale sottostante i Prodotti ("**Proprietà intellettuale**") viene trasferito all'altra parte ai sensi del Contratto. Ciò include la proprietà intellettuale che esisteva prima dell'adempimento del contratto o che è stata creata indipendentemente da esso (ad eccezione dei dati di input). Tutta la Proprietà Intellettuale contenuta nei Prodotti consegnati rimarrà di proprietà di Honeywell e costituirà Informazioni riservate di Honeywell, compresi, a titolo esemplificativo e non esaustivo (i) prodotti, software, modelli, progetti, disegni, documenti, invenzioni, strumenti specializzati e know-how ("**Invenzioni**") concepiti o sviluppati da Honeywell in relazione al Contratto; (ii) opere derivate, modifiche e miglioramenti delle Invenzioni ("**Miglioramenti**"); e (iii) know-how e informazioni sviluppate da Honeywell e dalle sue Affiliate (o dai loro incaricati) analizzando i Dati di input (come definiti e descritti di seguito) o generati da o derivati dalla fornitura o dal supporto dei Prodotti ("**Know-how**"). derivati da questi ("**Know-How**"). Fermo restando quanto sopra, e subordinatamente all'osservanza da parte della Parte contraente dei termini del presente Contratto (inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, gli usi consentiti da un EULA), Honeywell concede Parte contraente un diritto e una licenza

limitati, non trasferibili, non esclusivi, revocabili e non sublicenziabili per l'utilizzo dei Prodotti e delle Invenzioni (e, se concordato separatamente per iscritto, del Know-How) esclusivamente per scopi commerciali come indicato in un ordine di acquisto o in un preventivo valido. Il Partner Contrattuale concede a Honeywell una licenza non esclusiva, esente da royalty e sub-licenziabile sulla proprietà intellettuale del Partner Contrattuale necessaria per l'esecuzione del presente Contratto durante la durata dello stesso. La Controparte garantisce di aver ottenuto tutti i diritti necessari (compresi i diritti di sublicenza) e le licenze per il software e/o la proprietà intellettuale di terzi necessari a Honeywell per l'esecuzione del presente Contratto.

b. Dati. Il Cliente conserva tutti i diritti che già detiene sui dati che il Cliente, l'Utente finale o i rispettivi agenti o rappresentanti autorizzati inseriscono, caricano, trasmettono o rendono disponibili in relazione ai Prodotti, compresi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, i dati raccolti attraverso i Prodotti o l'esecuzione del Lavoro ("**Dati di input**"). Honeywell e le sue Affiliate avranno il diritto di conservare, trasferire, divulgare, riprodurre, analizzare, modificare ed elaborare in altro modo i Dati di input al fine di fornire, proteggere, migliorare o sviluppare le offerte di Honeywell. In conformità alla Sezione 21 (Protezione dei dati), l'Utente è l'unico responsabile dell'ottenimento di tutti i consensi e le autorizzazioni (compresa la fornitura di avvisi agli utenti o a terzi) e del rispetto di tutti i requisiti necessari per consentire a Honeywell di utilizzare i Dati di input. Honeywell e le sue affiliate possono inoltre elaborare i Dati di input per qualsiasi altro scopo, purché in forma anonima che non identifichi la controparte o qualsiasi utente finale o soggetto dei dati. La Controparte dovrà difendere, indennizzare e tenere indenne Honeywell, le sue Affiliate e i rispettivi agenti e subappaltatori a proprie spese da qualsiasi reclamo derivante dal possesso o dall'elaborazione dei Dati di input in conformità al presente Contratto e alla legge applicabile. Tutte le informazioni, le analisi, le scoperte, le invenzioni e gli algoritmi derivati da Honeywell e/o dalle sue Affiliate dai Dati di input (diversi dai Dati di input stessi) e tutti i relativi diritti di proprietà intellettuale saranno di esclusiva e sola proprietà di Honeywell e saranno considerati Informazioni riservate di Honeywell. Salvo diverso accordo scritto, Honeywell non archiverà i Dati di input per un uso futuro da parte dell'Utente. Il Partner contrattuale acconsente al trasferimento dei propri Dati di input al di fuori del proprio paese di origine, nel rispetto delle disposizioni di cui alla Sezione 21 (Protezione dei dati).

c. Marchi. L'Acquirente riconosce che Honeywell possiede tutti i diritti, i titoli e gli interessi relativi ai suoi marchi, nomi commerciali, marchi di servizio, loghi e disegni correlati in relazione a Honeywell e ai Prodotti forniti ("**Marchi**"). Se non diversamente concordato per iscritto con Honeywell, l'Acquirente non avrà il diritto di utilizzare i Marchi o di beneficiare di qualsiasi avviamento ad essi associato. Ciò significa, tra l'altro, che la controparte (i) non potrà utilizzare marchi, nomi, denominazioni commerciali, nomi di dominio, loghi o simboli che siano simili ai Marchi o che possano causare confusione con gli stessi; (ii) non potrà affermare che i Marchi sono di proprietà della controparte e non di Honeywell; e (iii) tentare di registrare i Marchi in qualsiasi paese o contestare la proprietà di Honeywell; (iv) utilizzare un nome di dominio che includa i Marchi in tutto o in parte; o (v) utilizzare un nome, un nome commerciale, un nome di dominio, una parola chiave, un nome di social media, un nome di account, un identificatore o un simbolo che sia confusamente simile ai Marchi.

d. Feedback. Se l'altra parte fornisce miglioramenti, suggerimenti, informazioni o altri feedback sui Prodotti ("**Feedback**"), l'altra parte concede a Honeywell e ai suoi designati un diritto e una licenza mondiali, irrevocabili, esenti da royalty, interamente pagati, sublicenziabili (attraverso più livelli) e perpetui per l'utilizzo del Feedback per qualsiasi scopo senza restrizioni o obblighi. Il Feedback non sarà considerato un'informazione riservata o un segreto commerciale dell'altra parte.

e. Indennità per la proprietà intellettuale. Honeywell difenderà la Controparte, le sue affiliate e i suoi subappaltatori da qualsiasi azione di terzi che sostenga che l'uso da parte della Controparte del Deliverable (fornito da Honeywell) ai sensi del presente Contratto violi direttamente un brevetto o un copyright di terzi e pagherà i costi di qualsiasi sentenza definitiva emessa contro la Controparte da un tribunale della giurisdizione competente a seguito di tale azione; a condizione che la Controparte informi tempestivamente Honeywell quando viene a conoscenza del reclamo e fornisca a Honeywell piena autorità, informazioni e assistenza (a spese di Honeywell) in merito alla difesa e all'azione da parte di un legale di sua scelta. Honeywell non sarà responsabile di alcuna transazione, compromesso, spese legali, spese, danni o costi sostenuti dalla Controparte senza il coinvolgimento di Honeywell e il suo preventivo consenso scritto. Honeywell non avrà alcun obbligo o responsabilità per qualsiasi reclamo derivante da quanto segue: (a) Prodotti fabbricati in conformità a progetti, disegni o specifiche forniti dalla Controparte; (b) utilizzo dei Prodotti in processi o modalità non supportati dalla Documentazione applicabile; (c) combinazione o utilizzo dei Prodotti con materiali non forniti da Honeywell; (d) utilizzo di una versione del software diversa da quella corrente o mancata installazione di aggiornamenti, upgrade, correzioni di bug, modifiche o revisioni fornite da Honeywell o dai suoi rappresentanti autorizzati; (e) qualsiasi dato, progetto, disegno o specifica forniti dalla Controparte, dagli Utenti finali o dai rispettivi rappresentanti, agenti o fornitori; (f) l'uso da parte della Controparte dei risultati delle Forniture; (g) qualsiasi alterazione, personalizzazione o altra modifica delle Forniture non

effettuata da Honeywell; o (h) danni basati su una teoria di responsabilità diversa dalla violazione delle Forniture. Inoltre, l'altra parte si impegna a difendere, indennizzare e tenere indenni gli Indennizzati di Honeywell da richieste di risarcimento per violazione derivanti dalle circostanze di cui ai punti (a)-(h) della presente sezione in conformità alle procedure di indennizzo di cui alla Sezione 19 (Indennizzo). Se viene avanzata una richiesta di risarcimento per violazione per la quale Honeywell è responsabile dei danni, o se Honeywell ritiene che tale richiesta sia probabile, Honeywell può, a propria discrezione e a proprie spese, (i) procurare alla controparte il diritto di continuare a utilizzare la Fornitura o ottenere una licenza per una sostituzione ragionevole; (ii) sostituire o modificare la Fornitura in modo che non violi più il diritto d'autore; o (iii) nel caso di Prodotti e Software, richiedere all'altra parte di restituire il Prodotto (e terminare la licenza dell'altra parte per il Software) e ricevere un credito per il prezzo di acquisto o il canone di licenza, meno il ragionevole ammortamento e i canoni di licenza pro rata per l'uso del Software. Inoltre, Honeywell può interrompere la consegna di prodotti e software che ritiene possano essere oggetto di violazione senza violare i presenti Termini e condizioni. Se la sentenza definitiva contro la controparte si basa sui ricavi generati dall'uso dell'Offerta e non sulla vendita da parte di Honeywell della Fornitura alla controparte (da sola o in combinazione con un articolo o un servizio non fornito da Honeywell), la responsabilità di Honeywell ai sensi del presente indennizzo sarà limitata, ad eccezione dei costi di difesa, ad una ragionevole royalty basata sul prezzo contrattuale pagato dalla controparte a Honeywell per la Fornitura che ha dato origine al reclamo. La presente Sezione è soggetta ai diritti di Honeywell di cui alla Sezione 25 (Limitazione di responsabilità). LA PRESENTE DISPOSIZIONE STABILISCE L'INTERA RESPONSABILITÀ DELLE PARTI, L'UNICO RICORSO DELLE PARTI E I RIMEDI ESCLUSIVI DELLE PARTI IN RELAZIONE ALLE RICHIESTE DI RISARCIMENTO PER VIOLAZIONE DELL'IP. TUTTE LE ALTRE GARANZIE CONTRO LA VIOLAZIONE DEI DIRITTI DI PROPRIETÀ INTELLETTUALE, SIANO ESSE LEGALI, ESPRESSE, IMPLICITE O DI ALTRO TIPO, SONO CON LA PRESENTE ESCLUSE.

f. Protezione della proprietà intellettuale. Nessun diritto, titolo o interesse su alcuna Proprietà Intellettuale di Honeywell relativa al Lavoro svolto da Honeywell sarà trasferito all'altra parte ai sensi del Contratto, compresa qualsiasi Proprietà Intellettuale di Honeywell esistente prima o creata indipendentemente dall'esecuzione del Contratto. Tutta la proprietà intellettuale e i risultati del lavoro, compresi software, modelli, progetti, disegni, documenti, invenzioni e know-how ("Invenzioni") concepiti o sviluppati in relazione al Contratto, compresi eventuali suggerimenti, commenti o feedback dell'altra parte sul lavoro, saranno di esclusiva proprietà di Honeywell e l'altra parte cede a Honeywell tutti i diritti che può avere su tali Invenzioni. Fatta eccezione per quanto concesso nel Contratto, l'Utente non avrà alcun diritto o licenza sulla proprietà intellettuale o sulle invenzioni fornite da Honeywell.

21. PROTEZIONE DEI DATI.

a. Ai fini del presente Contratto, per "**Leggi applicabili in materia di protezione dei dati**" si intendono le leggi o i regolamenti applicabili in materia di protezione dei dati, privacy, notifica delle violazioni o sicurezza dei dati; per "**Titolare del trattamento dei dati**" si intende una parte che, da sola o congiuntamente ad altri, determina le finalità e i mezzi del trattamento dei dati personali (come tale termine o variazioni simili sono definite nelle Leggi applicabili in materia di protezione dei dati); e per "**Dati personali**" si intende qualsiasi informazione relativa a una persona fisica identificata o identificabile, o come tale termine o variazioni simili sono definite nelle Leggi applicabili in materia di protezione dei dati. I Dati personali comprendono (i) i dati relativi a persone fisiche forniti da una parte all'altra ai fini della gestione del rapporto tra le parti e (ii) i dati di utilizzo personale forniti dall'altra parte a Honeywell in relazione ai Prodotti da consegnare ai fini della fornitura, del miglioramento o dello sviluppo dei prodotti e dei servizi di Honeywell.

b. Ciascuna parte tratterà i dati personali dell'altra parte in qualità di responsabile indipendente del trattamento dei dati, in conformità alle leggi applicabili in materia di protezione dei dati. Ciascuna parte garantisce di avere tutti i diritti e le autorizzazioni per trasferire i dati personali all'altra parte (compresa la notifica agli interessati, ove applicabile).

c. Nella misura richiesta dalle leggi applicabili in materia di protezione dei dati, ciascuna Parte accetta di essere vincolata, in qualità di "esportatore di dati" o "importatore di dati", a seconda dei casi, dalle disposizioni delle Clausole Contrattuali Standard per il trasferimento di dati personali a paesi terzi ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (comprese le disposizioni del Modulo 1) e dell'Addendum del Regno Unito alle Clausole Contrattuali Standard della Commissione UE per i Trasferimenti Internazionali di Dati ai sensi dell'articolo 119A(i) del Data Protection Act 2018 del Regno Unito ("**Controller SCCs**"), come ivi definito. Le CSC del Titolare del trattamento si considerano firmate da ciascuna Parte e sono qui incorporate per riferimento nell'Accordo nella loro interezza come se fossero interamente riportate come allegato al presente Accordo. Le Parti riconoscono che le informazioni da fornire negli allegati alle SCC dei controllori sono contenute nel sito <https://www.honeywell.com/us/en/company/data-privacy>. Ciascuna Parte adotta misure tecniche e organizzative adeguate per proteggere i dati personali da violazioni della sicurezza. In caso di conflitto tra il presente Accordo e le Convenzioni di servizio del controllore, prevarranno le Convenzioni di servizio del controllore. Qualora la legge applicabile

richieda la modifica delle CCS del Titolare del trattamento, tali modifiche si considereranno apportate senza ulteriori azioni da parte delle Parti.

d. Qualora Honeywell elabori i Dati personali per conto dell'altra parte ai sensi del presente Contratto, tratterà tali Dati personali allo scopo di fornire, migliorare e/o sviluppare i propri Prodotti in conformità con l'Informativa sulla privacy di Honeywell e con l'Accordo sul trattamento dei dati di Honeywell (disponibile all'indirizzo <https://www.honeywell.com/us/en/company/data-privacy>), che è qui incorporato per riferimento nel presente Contratto nella sua interezza come se fosse riportato integralmente come allegato al presente Contratto.

22. CONFORMITÀ AI REGOLAMENTI.

a. **Generalità.** L'Acquirente riconosce di aver letto, compreso e accettato di rispettare le disposizioni del Codice di condotta di Honeywell (il "Codice di condotta"), disponibile all'indirizzo <https://www.honeywell.com/who-Honeywell-are/integrity-and-compliance>. L'altra parte riconosce e accetta inoltre di rispettare, a proprie spese, tutte le leggi, i regolamenti, le ordinanze, i decreti e gli altri requisiti applicabili a o che riguardano i presenti Termini e condizioni, i Prodotti (compresi la vendita, il trasferimento, la manipolazione, la conservazione, l'uso, lo smaltimento, l'esportazione, la riesportazione e il trasbordo), le attività che l'altra parte deve svolgere o le strutture e gli altri beni utilizzati dall'altra parte nell'adempimento dei suoi obblighi ai sensi del presente Contratto, compreso il deposito di tutti i rapporti richiesti in relazione a tali prestazioni (comprese le dichiarazioni fiscali), il pagamento di tutte le tasse di deposito e delle imposte federali, statali e locali applicabili alla sua attività, man mano che diventano esigibili, e il pagamento di tutti gli importi richiesti dalle leggi locali, statali e federali che regolano l'indennizzo dei lavoratori, le indennità di invalidità, l'assicurazione contro la disoccupazione e altri benefici per i dipendenti. Tale obbligo comprende anche, ma non solo, l'affermazione e il consenso della controparte alle dichiarazioni e garanzie di cui alle seguenti sottosezioni. La controparte dovrà difendere, indennizzare e tenere indenni gli Indennizzi di Honeywell in conformità alle procedure di indennizzo di cui alla Sezione 19 (Indennizzo) da qualsiasi richiesta di risarcimento derivante dal mancato rispetto della presente Sezione e delle sue sottosezioni da parte della controparte.

b. **Rispetto delle sanzioni.** Il partner contrattuale dichiara e garantisce che

- i. Non è una "**persona sottoposta a sanzioni**", vale a dire una persona o un'entità: (i) elencata in una lista nera governativa, tra cui: l'Office of Foreign Assets Control ("OFAC") Specially Designated Nationals and Blocked Persons List ("SDN List"), l'OFAC Sectoral Sanctions Identifications List ("**SSI List**") e le liste di sanzioni previste da altre leggi sulle sanzioni; (ii) organizzati secondo le leggi di un Paese soggetto a sanzioni globali amministrative dall'OFAC (attualmente Cuba, Iran, Corea del Nord, Siria e le regioni della Crimea, della cosiddetta Repubblica Popolare di Donetsk o della cosiddetta Repubblica Popolare di Luhansk in Ucraina/Russia) ("Paesi Sanzionati"), o che vi risiedono abitualmente, o che vi sono fisicamente ubicati; e/o (iii) posseduti o controllati, direttamente o indirettamente, per almeno il 50% da uno o più dei suddetti Paesi.
- ii. In relazione al presente Contratto e alle transazioni ivi contemplate, la Controparte rispetterà e continuerà a rispettare tutte le leggi sulle sanzioni economiche ("**Leggi sulle Sanzioni**") emanate dall'OFAC, da altre autorità di regolamentazione statunitensi, dall'Unione Europea e dai suoi Stati membri, dal Regno Unito e dalle Nazioni Unite. La Controparte non coinvolgerà alcun Soggetto Sottoposto a Sanzioni in alcun modo, direttamente o indirettamente, in nessuna parte della presente Operazione o nell'adempimento della stessa. La Controparte non intraprenderà alcuna azione che possa indurre Honeywell a violare le Leggi sulle Sanzioni.
- iii. La controparte non venderà, esporterà, riesporterà, devierà, utilizzerà o trasferirà in altro modo i prodotti, la tecnologia, il software o le informazioni proprietarie di Honeywell: (i) a o per persone sottoposte a sanzioni o in Paesi sottoposti a sanzioni o che coinvolgono tali Paesi; o (ii) per scopi vietati dalle Leggi sulle sanzioni. Il Fornitore non otterrà componenti, tecnologia, software o dati da utilizzare nei Prodotti Honeywell: (i) da persone o paesi soggetti a sanzioni; o (ii) in violazione delle Leggi sulle sanzioni.
- iv. L'inosservanza di questa disposizione da parte dell'Utente sarà considerata una violazione sostanziale del presente Contratto e l'Utente dovrà informare tempestivamente Honeywell qualora violi o ritenga ragionevolmente di violare le disposizioni di questa sezione. L'utente accetta che Honeywell possa intraprendere qualsiasi azione necessaria a garantire la piena conformità a tutte le leggi sulle sanzioni senza alcuna responsabilità per Honeywell.

c. Conformità alle normative in materia di esportazione e importazione. Il Partner contrattuale non distribuirà, rivenderà, esporterà o riesporterà prodotti, dati tecnici, software, piani o specifiche relativi ai Prodotti da consegnare ("**Articoli soggetti a restrizioni**") e non intraprenderà alcuna azione in relazione o a favore del contratto sottostante che violi le normative sul traffico internazionale di armi del Dipartimento di Stato degli Stati Uniti ("ITAR") o le normative sull'amministrazione delle esportazioni del Dipartimento del Commercio degli Stati Uniti ("EAR") o qualsiasi altra normativa applicabile sul controllo delle esportazioni. Dipartimento di Stato International Traffic in Arms Regulations ("**ITAR**") o U.S. Department of Commerce Export Administration Regulations ("**EAR**") o altre leggi e regolamenti applicabili in materia di controllo delle esportazioni, controllo delle importazioni e sanzioni economiche di qualsiasi paese o paesi (collettivamente, "Leggi sul controllo delle esportazioni/importazioni"). La Parte contraente riconosce che le leggi sul controllo delle esportazioni/importazioni possono disciplinare non solo la vendita, la rivendita, l'esportazione e la riesportazione di prodotti, ma anche il trasferimento di altri articoli soggetti a restrizioni. La parte contraente si impegna a non vendere, rivendere, esportare, riesportare o trasferire in altro modo alcuno degli articoli soggetti a restrizioni in qualsiasi forma, direttamente o indirettamente, in violazione delle leggi sul controllo delle esportazioni/importazioni. Inoltre, l'Acquirente non intraprenderà alcuna azione che possa indurre Honeywell a violare qualsiasi legge sul controllo delle esportazioni/importazioni. Inoltre, il Fornitore riconosce che le leggi statunitensi sul controllo delle esportazioni/importazioni (ITAR e EAR) includono il divieto di vendita di prodotti a paesi sottoposti a embargo negli Stati Uniti (attualmente Cuba, Iran, Corea del Nord, Siria e Sudan), il divieto di vendita di prodotti ITAR a paesi sottoposti a embargo negli Stati Uniti, il divieto di vendita di determinati prodotti sottoposti a controllo EAR per uso finale militare in Cina e altre restrizioni. L'Acquirente dovrà informare immediatamente Honeywell e cessare le proprie attività in relazione alla transazione in questione se sa o sospetta ragionevolmente che i prodotti soggetti a restrizioni possano essere dirottati verso altri Paesi in violazione delle leggi sul controllo delle esportazioni/importazioni. Honeywell richiederà tutte le licenze di esportazione del governo degli Stati Uniti necessarie per la fornitura di beni, opere o dati tecnici ai sensi del Contratto. L'Acquirente dovrà fornire tempestivamente a Honeywell tutte le informazioni necessarie per completare la richiesta di licenza. L'Acquirente dovrà richiedere tutte le altre licenze di importazione, esportazione o riesportazione necessarie.

Honeywell non sarà responsabile nei confronti dell'altra parte per eventuali mancate consegne o altri elementi limitati a causa di azioni governative che influiscono sulla capacità di Honeywell di eseguire le proprie prestazioni, inclusi, a titolo esemplificativo, i seguenti casi

- i. Il mancato rilascio o l'annullamento di licenze di esportazione o riesportazione;
- ii. Qualsiasi interpretazione successiva delle leggi o dei regolamenti applicabili in materia di importazione, trasferimento, esportazione o riesportazione dopo la data di un ordine o di un impegno che abbia un effetto negativo sostanziale sulle prestazioni di Honeywell; oppure
- v. Ritardi dovuti al mancato rispetto delle leggi e dei regolamenti applicabili in materia di importazione, esportazione, trasferimento o riesportazione da parte del partner contrattuale.
- iii. Se la controparte designa lo spedizioniere per le spedizioni di esportazione dagli Stati Uniti, lo spedizioniere della controparte esporterà per conto della controparte e la controparte è responsabile di garantire che lo spedizioniere della controparte sia conforme a tutte le norme di esportazione applicabili. Honeywell fornirà allo spedizioniere designato dalla controparte le informazioni sulle merci richieste.

d. Leggi per combattere la corruzione.

- i. Honeywell International Inc. è soggetta a leggi nazionali e internazionali che vietano la corruzione. Poiché Honeywell International Inc. è un'azienda statunitense, i suoi dipendenti e le sue affiliate, così come i partner del consorzio di offerenti e le terze parti che agiscono per suo conto, devono rispettare il Foreign Corrupt Practices Act ("FCPA") degli Stati Uniti e le leggi anticorruzione simili applicabili nei Paesi in cui Honeywell opera.
- ii. Il Partner contrattuale conferma di rispettare le disposizioni del Codice di condotta Honeywell, disponibile all'indirizzo <https://www.honeywell.com/who-we-are/integrity-and-compliance>, e della Politica anticorruzione Honeywell, disponibile all'indirizzo <https://www.honeywell.com/content/dam/honeywellbt/en/documents/downloads/Anticorruption%20Policy%202066%20pdf.pdf>.
- iii. Il Contraente accetta che, in relazione alle sue attività ai sensi dei presenti Termini e condizioni, né il Contraente né alcun agente, affiliato, dipendente o altra persona che agisca per suo conto offrirà, prometterà, effettuerà o autorizzerà alcuna tangente, sconto, bustarella, pagamento di influenza, tangente o altro pagamento illegale a

qualsiasi funzionario governativo o partito politico per ottenere o mantenere affari, ottenere un vantaggio improprio o influenzare una decisione di un funzionario governativo.

- iv. Se Honeywell ha motivo di ritenere che i termini del presente Contratto siano stati violati, Honeywell e i suoi rappresentanti autorizzati avranno il diritto di controllare, esaminare e fare copie di tutti i documenti relativi al presente Contratto, comprese le informazioni finanziarie, legali, fiscali, contabili, operative, lavorative e normative. L'altra parte dovrà conservare tutti i registri e i materiali, compresi i registri contabili, relativi ai prodotti forniti ai sensi del presente Contratto per un periodo di 3 (tre) anni dopo la cessazione del presente Contratto o per il periodo richiesto dalla legge, se più lungo.
- v. Se Honeywell stabilisce, a sua esclusiva discrezione, che l'altra parte ha assunto una condotta che viola le politiche anticorruzione di Honeywell o le leggi e i regolamenti anticorruzione applicabili, Honeywell avrà il diritto di risolvere immediatamente il presente Contratto.
- vi. AccessIntegrityHelpline@honeywell.com Se, in relazione all'esecuzione del Contratto, l'altra parte viene a conoscenza di eventuali violazioni delle disposizioni anticorruzione di cui sopra, essa dovrà informare immediatamente (A) il Chief Compliance Officer di Honeywell, (B) un membro dell'Integrity and Compliance Department di Honeywell o (C) la Honeywell Access Integrity HelpLine (). L'altra parte si impegna a collaborare pienamente con qualsiasi indagine, audit o richiesta di informazioni da parte di Honeywell ai sensi della presente sezione.

e. Direttiva RAEE dell'UE. Nella misura in cui è applicabile, l'altra parte accetta di rispettare la Direttiva europea WEEE 2012/19/UE o altre leggi o regolamenti applicabili in materia di finanziamento e organizzazione dello smaltimento dei rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche, compresa la responsabilità per (i) tutti i costi e le responsabilità associate al riciclaggio dei prodotti, (ii) la raccolta dei prodotti e la loro restituzione in conformità con tutte le leggi e i regolamenti applicabili specifici per ogni paese. Se non diversamente richiesto dalla legge applicabile, l'Acquirente dovrà indennizzare Honeywell per tutti questi costi se Honeywell può dimostrare di averli sostenuti. L'Acquirente dovrà rimborsare Honeywell per tali costi entro trenta (30) giorni dal ricevimento della relativa fattura.

f. Verifica della conformità ai regolamenti.

- i. **In generale.** L'acquirente si impegna a mantenere libri e registri accurati per dimostrare la conformità alle disposizioni della presente sezione. Honeywell può, a proprie spese, previo preavviso scritto di almeno trenta (30) giorni, condurre una verifica dell'Acquirente per determinare l'osservanza di tali disposizioni e l'Acquirente dovrà fornire a Honeywell un'assistenza ragionevole nello svolgimento di tale verifica.
- ii. **Articoli di consegna del software.** In relazione a tutti i Prodotti da consegnare contenenti Software, l'Acquirente dovrà mantenere registrazioni complete, aggiornate e accurate che documentino l'ubicazione, l'accesso e l'utilizzo del Prodotto da consegnare. Durante la durata del Contratto e fino a due anni dopo, Honeywell può (A) richiedere all'Acquirente di fornire una certificazione scritta di conformità ai termini del Contratto sottostante entro trenta (30) giorni dalla richiesta e (B) dietro ragionevole preavviso, controllare i registri e i log elettronici dell'Acquirente per verificare l'accesso e l'uso dei Deliverable da parte dell'Acquirente e la sua conformità ai termini del Contratto. La controparte non adotterà alcuna misura per aggirare o vanificare lo scopo di tali misure di verifica e collaborerà con Honeywell per facilitare la verifica di Honeywell. Se la verifica identifica un pagamento insufficiente, l'Acquirente dovrà pagare prontamente il pagamento insufficiente e le relative spese di manutenzione e assistenza. Se il pagamento insufficiente è pari o superiore al 5% dei corrispettivi per la Fornitura in un periodo di tre mesi, l'Acquirente dovrà rimborsare i costi di verifica e le spese relative alla verifica, se non diversamente concordato.

g. Non conformità. L'inosservanza di questa disposizione da parte dell'altra parte sarà considerata una violazione sostanziale dei presenti Termini e condizioni e l'altra parte dovrà notificare immediatamente a Honeywell se viola o ritiene ragionevolmente di violare una qualsiasi disposizione di questa disposizione. L'utente accetta che Honeywell possa intraprendere tutte le azioni necessarie per garantire la piena conformità a tutte le leggi applicabili, comprese le leggi sulle sanzioni, le leggi sul controllo delle esportazioni/importazioni e le leggi anticorruzione, senza alcuna responsabilità per Honeywell.

23. ASSICURAZIONE. Tutte le assicurazioni richieste in questa sezione dovranno essere fornite da compagnie classificate almeno "A-, XII" da A.M. Best o da un'agenzia di rating equivalente. Le parti si impegnano a notificare all'altra parte trenta (30) giorni prima di qualsiasi cancellazione o mancato rinnovo. Se viene attuato un programma di autoassicurazione, entrambe le parti dovranno fornire prove adeguate di responsabilità finanziaria.

a. Honeywell dovrà, a proprie spese, stipulare e mantenere le seguenti polizze assicurative dalla data di entrata in vigore del Contratto fino al completamento definitivo del Lavoro. Tuttavia, si conviene che Honeywell avrà il diritto di assicurare o procurarsi una qualsiasi delle assicurazioni elencate di seguito:

- i. Assicurazione di responsabilità civile generale commerciale che copre la responsabilità contrattuale, la responsabilità del prodotto e la responsabilità pubblica con un limite combinato di 2.000.000 di euro per sinistro. L'assicurazione è stipulata in base all'evento;
- ii. Se nell'esecuzione del contratto vengono utilizzati veicoli a motore, un'assicurazione di responsabilità civile per i veicoli a motore con un limite unico combinato di almeno 2.000.000 di euro per evento. La copertura comprende tutti i veicoli di proprietà, in leasing, non di proprietà e a noleggio.
- iii. Ove applicabile, assicurazione property "all risk", compresa l'assicurazione per il rischio di costruzione, per i danni alla proprietà coperti dal contratto.
- iv. Assicurazione per il risarcimento dei lavoratori Copertura A - limiti di legge e Copertura B - assicurazione di responsabilità civile del datore di lavoro con limiti di 1.000.000 di euro per danni alle persone per infortunio o malattia.

b. Durante la durata del contratto, il partner contrattuale è tenuto a stipulare e mantenere a proprie spese una propria assicurazione di responsabilità civile e di proprietà per un importo corrispondente alle dimensioni dell'azienda e alla proprietà del partner contrattuale, con un assicuratore che sia stato valutato almeno "A -, X" da AM Best o da un'agenzia di rating equivalente. Ciò include, ma non si limita a, quanto segue:

- i. l'assicurazione sulla retribuzione dei lavoratori prevista dalla legge per tutti i dipendenti e un'assicurazione di responsabilità civile del datore di lavoro di almeno 1.000.000 di euro per infortunio/per dipendente. Questa assicurazione deve garantire la copertura nel luogo in cui viene svolto il lavoro e nel luogo in cui è domiciliato il partner contrattuale.
- ii. Assicurazione di responsabilità civile commerciale in base all'evento, compresi locali, prodotti/operazioni completate, lesioni personali e responsabilità contrattuale, con un limite unico combinato per lesioni personali e danni alla proprietà di almeno 5.000.000 di euro per evento e su una media annuale.
- iii. Assicurazione di responsabilità civile per i veicoli a motore che copra tutti i veicoli di proprietà, noleggiati, in leasing, non di proprietà e noleggiati utilizzati nell'esecuzione del lavoro, con un limite unico combinato per lesioni fisiche e danni alla proprietà di 5.000.000 EUR per incidente.
- iv. Assicurazione "All-Risk" per la proprietà e/o il carico che copre tutte le attrezzature, i beni e gli strumenti dell'appaltatore utilizzati nell'esecuzione del Lavoro e i beni soggetti alle disposizioni sul rischio di perdita (termini di spedizione, titolo e rischio di perdita) stabilite nel presente Contratto. Questa assicurazione copre tutti i beni al valore di sostituzione completo.
- v. Assicurazione di responsabilità professionale con una copertura minima di 5.000.000 di euro per sinistro, che copra gli errori e le omissioni dell'appaltatore in relazione alla fornitura dei servizi di lavoro dell'appaltatore durante e per un periodo di almeno tre anni dopo il completamento di tali servizi di lavoro.
- vi. assicurazione di responsabilità professionale, compresa l'assicurazione per errori e omissioni tecnologiche con una copertura minima di 5.000.000 di euro per evento, che preveda la copertura di errori, omissioni o negligenze in relazione all'esecuzione di lavori professionali/tecnologici da parte della controparte o all'esecuzione impropria di un prodotto tecnologico fornito da Honeywell, per un periodo di almeno cinque (5) anni dopo il completamento di tali lavori o la vita utile del prodotto. La copertura richiesta nella sezione (v) di cui sopra includerà anche l'assicurazione di responsabilità civile informatica con assicurazione di responsabilità per reti informatiche e assicurazione di responsabilità per la protezione dei dati.
- vii. assicurazione di responsabilità civile per danni ambientali/inquinamento, compresa la copertura per la responsabilità contrattuale assunta nel presente Accordo con una copertura minima di tre milioni di euro (3.000.000 euro) per incidente e di sei milioni di euro (6.000.000 euro) in aggregato; e
- viii. E responsabilità dell'altra parte ottenere qualsiasi altra assicurazione richiesta dalla legge nel territorio, nello Stato o nella giurisdizione in cui devono essere eseguiti i servizi previsti dal presente Contratto; (ii) richiedere alla compagnia assicurativa di informare Honeywell almeno 30 giorni prima della scadenza o della risoluzione del Contratto; e (iii) nominare Honeywell come assicurazione aggiuntiva.

24. RISERVATEZZA. Honeywell può mettere a disposizione della Controparte, durante l'esecuzione o l'adempimento del Contratto sottostante, alcune informazioni che non sono pubbliche o generalmente conosciute, tra cui informazioni finanziarie, segreti commerciali, know-how, dati sui prodotti, campioni, tecniche, specifiche, disegni, progetti, concetti ingegneristici, processi e metodi di prova ("**Informazioni riservate**"). Tutte le informazioni riservate fornite in relazione ai termini del presente Contratto resteranno di proprietà di Honeywell, saranno utilizzate esclusivamente allo scopo di promuovere le questioni contemplate dal Contratto e saranno protette dall'altra parte per un periodo di tre (3) anni dalla data di divulgazione con lo stesso grado di cura che utilizza per proteggere le proprie informazioni riservate di natura simile, ma non meno di un ragionevole grado di cura. Questi obblighi non si applicano alle informazioni sui contatti commerciali o ad altre informazioni che: (a) sono pubblicamente note al momento della divulgazione o lo diventano senza colpa della parte contraente; (b) sono già note alla parte contraente al momento della divulgazione senza colpa della parte contraente; (c) sono state ricevute da una terza parte senza restrizioni simili a quelle della presente sezione; o (d) sono state sviluppate in modo indipendente dalla parte contraente. La Parte può divulgare le Informazioni riservate solo previo consenso scritto di Honeywell, a condizione, tuttavia, che la Parte possa divulgare le Informazioni riservate (i) alle proprie affiliate, dipendenti, funzionari, consulenti, agenti e appaltatori allo scopo di eseguire il contratto sottostante e rispettare i propri obblighi legali, e (ii) in risposta a un'ordinanza del tribunale, a una richiesta governativa o a un'altra richiesta legittima, a condizione che (A) Honeywell riceva un preavviso adeguato e l'opportunità di opporsi a tale divulgazione (se possibile) e (B) la divulgazione sia soggetta a un ordine di protezione o ad altre restrizioni di riservatezza simili. Al termine o alla scadenza del presente Contratto e su richiesta scritta di Honeywell, la Controparte dovrà restituire o distruggere tutte le Informazioni riservate e tutte le relative copie, ad eccezione delle Informazioni riservate che esistono solo come parte di dati elettronici di backup o di archiviazione regolarmente creati e la cui distruzione non è ragionevolmente praticabile.

25. LIMITAZIONE DI RESPONSABILITÀ.

- (1) Honeywell sarà responsabile solo in conformità ai paragrafi seguenti:
 - (a) Honeywell sarà responsabile senza limitazioni per i danni causati intenzionalmente o per negligenza grave da Honeywell, dai suoi rappresentanti legali o dirigenti, nonché per i danni causati intenzionalmente da qualsiasi altra persona che agisca per conto di Honeywell; per la negligenza grave di altri agenti vicari Honeywell sarà responsabile in conformità alle disposizioni per la negligenza semplice (lieve) di cui alla sottosezione (1) e) della presente sezione.
 - (b) Honeywell sarà responsabile senza limitazioni per i danni derivanti da lesioni alla vita, al corpo o alla salute causate da dolo o colpa grave da parte di Honeywell, dei suoi rappresentanti legali o agenti ausiliari.
 - (c) Honeywell sarà responsabile dei danni causati dall'assenza delle caratteristiche garantite fino all'importo coperto dallo scopo della garanzia e che era prevedibile per Honeywell al momento della garanzia.
 - (d) In caso di responsabilità del prodotto, Honeywell sarà responsabile ai sensi della legge sulla responsabilità del prodotto.
 - (e) Se Honeywell viola i suoi obblighi primari per semplice (lieve) negligenza, la responsabilità risultante sarà limitata al massimo semplice valore netto dell'ordine del contratto sottostante.
 - (f) Nella misura in cui Honeywell concede gratuitamente i diritti sul software e/o sull'hardware, è esclusa la responsabilità per negligenza semplice (lieve) e grave.
- (2) È esclusa qualsiasi responsabilità di Honeywell al di là dei paragrafi (1) da a) a e).
- (3) Tutti i diritti, le rivendicazioni e i rimedi nei confronti di Honeywell derivanti da o in relazione al presente Contratto, nella misura consentita dalla legge applicabile, scadranno entro e non oltre un (1) anno dalla data di maturazione della causa di azione, fatta eccezione per le rivendicazioni di cui al paragrafo (1) a), b) e d) della presente Sezione.

26. ALTRE DISPOSIZIONI.

a. Durata. Il Contratto sottostante avrà inizio alla Data di entrata in vigore e continuerà per la durata specificata nell'Ordine applicabile o fino al completamento dell'ultima consegna (o, se non specificato, per 36 mesi) (la "**Durata**"), salvo risoluzione anticipata o proroga in conformità al Contratto. A scanso di equivoci, per i Servizi di manutenzione che si rinnovano automaticamente ai sensi della Sezione 16(c), si applicherà la Durata originale specificata nell'Ordine originale e i rinnovi saranno soggetti ai termini e alle condizioni di Honeywell per i Progetti e i Lavori specificati nell'avviso di rinnovo.

b. Modifiche. Gli emendamenti, le integrazioni o le modifiche al presente Contratto saranno validi e vincolanti per le Parti solo se effettuati per iscritto e debitamente firmati da rappresentanti autorizzati di entrambe le Parti.

c. Conflitti. In caso di conflitto tra i termini di un'offerta, di un ordine e i termini dell'accordo sottostante, l'ordine di precedenza sarà determinato sulla base dell'oggetto in questione come segue: (1) in caso di conflitto per quanto riguarda l'ambito, la quantità o il prezzo delle Forniture, prevarrà l'ordine o gli ordini accettati; (2) in caso di conflitto per quanto

riguarda le specifiche delle Forniture, prevarrà l'offerta, ad eccezione del software per il quale prevarranno l'EULA e la documentazione del software. (2) in caso di conflitto relativo alle specifiche dei Prodotti forniti, prevarrà l'Offerta, ad eccezione del Software, per il quale prevarranno l'EULA e la Documentazione del Software; e (3) in caso di qualsiasi altro conflitto, prevarranno le presenti Condizioni.

d. Contraente indipendente. Le parti riconoscono di essere contraenti indipendenti e di non essere il rappresentante legale, l'agente, il partner, il dipendente, l'affiliato, il partner di joint venture o altro rappresentante dell'altra parte, e né Honeywell e i suoi fornitori né l'altra parte né alcuno dei rispettivi dipendenti, né Honeywell e i suoi fornitori né l'altra parte né alcuno dei rispettivi dipendenti, agenti o rappresentanti potrà essere considerato, rappresentare, agire o pretendere di agire come agente, servitore, rappresentante o dipendente dell'altra parte, anche per quanto riguarda i contributi e le ritenute fiscali e previdenziali o qualsiasi beneficio per i dipendenti. Salvo quanto previsto nel presente documento, nessuna delle parti avrà il diritto o l'autorità di assumere o creare obblighi di qualsiasi tipo o di rilasciare dichiarazioni o garanzie, espresse o implicite, per conto dell'altra parte o di vincolare l'altra parte in qualsiasi modo. Nessuna delle due parti potrà dichiararsi in alcun modo collegata all'altra o fingere di esserlo nei confronti di terzi. Inoltre, nessuna disposizione del presente Contratto potrà essere interpretata in modo da rendere l'altra parte l'unica parte del Contratto per i Prodotti.

e. Presupposti. Se non diversamente concordato espressamente nel contratto, i riferimenti a standard o codici si riferiscono alle ultime edizioni o revisioni pertinenti. Le ripartizioni dei prezzi qui riportate sono solo a scopo di fatturazione e non devono essere considerate prezzi a sé stanti. Tutte le voci di acquisto o la manodopera incluse nel presente documento sono soggette a modifiche nel momento in cui Honeywell assegna il contratto al fornitore in questione. Eventuali adeguamenti del prezzo e/o dei tempi di consegna saranno registrati in un ordine di modifica. Qualsiasi riferimento agli obblighi di collaudo contenuti nel presente documento non include alcun collaudo aggiuntivo oltre a quelli espressamente indicati nel presente documento.

f. Cessione. Honeywell può cedere o trasferire il presente Contratto e assegnare i propri diritti e delegare i propri doveri. Le parti non hanno il diritto di cedere il presente Contratto, né per fusione, né per consolidamento, né per effetto di legge, né per altro motivo, e qualsiasi tentativo in tal senso senza il previo consenso scritto di Honeywell sarà nullo. Il presente Contratto sarà a beneficio e vincolante per qualsiasi successore o cessionario autorizzato delle parti del presente Contratto. A prescindere da qualsiasi disposizione contraria contenuta nel presente Contratto, Honeywell può affidare a subappaltatori l'esecuzione dei propri obblighi ai sensi del presente Contratto. Il ricorso a un subappaltatore non solleva Honeywell dalla responsabilità per l'adempimento degli obblighi previsti dal presente Contratto assegnati al subappaltatore.

Senza limitare la generalità di quanto sopra, Honeywell può cedere il Contratto e i suoi diritti relativi al pagamento delle vendite effettuate ai sensi del presente Contratto senza il consenso dell'altra parte e, nonostante gli obblighi di riservatezza, può fornire informazioni e documenti ragionevolmente relativi a tali vendite a tutte le parti di tali diritti, a condizione che tale altra parte abbia un accordo di riservatezza con Honeywell che precluda la divulgazione di informazioni riservate dell'altra parte a terzi senza il consenso dell'altra parte.

g. Separabilità. Se una qualsiasi disposizione del presente Contratto è ritenuta nulla o inapplicabile, tale disposizione sarà considerata eliminata o modificata nella misura necessaria a renderla legale, mentre tutte le altre disposizioni del presente Contratto rimarranno pienamente valide ed efficaci.

h. Nessuna rinuncia. La mancata applicazione o richiesta di osservanza di una disposizione del presente Accordo da parte di una delle Parti durante il periodo di validità dello stesso non pregiudica in alcun modo la validità del presente Accordo o di una sua parte e non sarà considerata una rinuncia al diritto di tale Parte di applicare o richiedere successivamente l'osservanza di tale disposizione.

i. Avvisi. Ad eccezione delle comunicazioni inviate per posta elettronica (che si riterranno ricevute quando la parte ricevente invierà una risposta non automatica di conferma della ricezione della comunicazione), tutte le comunicazioni di cui al presente dovranno essere inviate agli indirizzi e alle persone elencate nella prima pagina del presente Contratto. Tutte le comunicazioni si riterranno ricevute alla data in cui è attestata la ricevuta di ritorno. Per le comunicazioni legali relative al contratto sottostante, inviare una copia aggiuntiva a Honeywell al seguente indirizzo Honeywell Building Solutions GmbH Project Manager

j. Sopravvivenza. Le disposizioni dei presenti Termini e condizioni che per loro natura prevedono o regolano l'esecuzione o la conformità dopo la risoluzione o la scadenza dell'Accordo sopravvivono a tale risoluzione o scadenza; a condizione, tuttavia, che tutte le garanzie e le licenze concesse da Honeywell all'altra parte ai sensi del presente Accordo

cessino in caso di risoluzione da parte di Honeywell per inadempimento dell'altra parte dovuto al mancato pagamento di Honeywell da parte dell'altra parte in conformità al presente Accordo.

k. Legge applicabile e controversie legali.

- i. I presenti termini e condizioni contrattuali, nonché il contratto sottostante e il rapporto tra le parti, sono soggetti al diritto svizzero, con esclusione delle disposizioni di conflitto. Il foro competente è Volketswil.
- ii. **Discussioni reciproche.** Prima di intentare una causa, le parti cercheranno in buona fede di risolvere qualsiasi controversia in modo sufficientemente dettagliato da consentire al destinatario di comprendere la posizione del Fornitore entro dieci (10) giorni lavorativi dalla data in cui una delle parti ha notificato all'altra per iscritto la controversia; Tuttavia, se la controversia riguarda un ordine di modifica o l'importo di una fattura e una delle parti, dopo cinque (5) Giorni lavorativi di discussione reciproca, ritiene in buona fede che ulteriori discussioni non risolveranno la controversia in modo soddisfacente, tale parte può immediatamente rinviare la questione ai sensi della Sezione 26(k)(iii).
- iii. **Rinvio ai dirigenti.** Se la controversia non viene risolta tramite la sezione 26(k)(ii), ciascuna Parte può sottoporre la controversia ai propri dirigenti per un ulteriore esame. Se un funzionario intende farsi accompagnare da un legale in una riunione, il funzionario dell'altra Parte deve essere informato di tale intenzione con almeno tre (3) giorni lavorativi di anticipo e può anch'esso farsi accompagnare da un legale. Tutte le discussioni condotte ai sensi della presente sezione saranno considerate riservate e saranno trattate come trattative di compromesso e di transazione in conformità alle norme probatorie applicabili. Se i funzionari non raggiungono un accordo entro dieci (10) giorni lavorativi o un periodo più lungo concordato da entrambe le parti, ciascuna parte può intentare un'azione legale.

l. Pubblicità. Nessuna delle Parti emetterà un comunicato stampa o farà un annuncio pubblico riguardante l'oggetto del presente Accordo senza il previo consenso scritto dell'altra Parte, ad eccezione del fatto che una delle Parti può fare un annuncio pubblico che ritiene in buona fede necessario ai sensi della legge applicabile o di un accordo di quotazione o di negoziazione dei suoi titoli negoziati pubblicamente o di quelli delle sue Affiliate. In deroga a quanto sopra, se una delle Parti o una terza parte effettua una divulgazione pubblica in relazione al presente Accordo che sia falsa o dannosa per una delle Parti, la Parte lesa avrà il diritto di effettuare una risposta pubblica ragionevolmente necessaria per correggere qualsiasi inesattezza, imprecisione o omissione materiale nella divulgazione di conferma originale e illegale senza il previo consenso dell'altra Parte. Nessuna delle parti è tenuta a ottenere il consenso ai sensi della presente sezione per qualsiasi proposta di divulgazione o annuncio che sia coerente con le informazioni precedentemente divulgate senza violare gli obblighi previsti dalla presente clausola. Nonostante quanto sopra, Honeywell avrà il diritto di elencare l'altra parte e il suo logo come cliente sul sito web di Honeywell e nel materiale di marketing.

m. Non sollecitazione dei dipendenti. A meno che tale restrizione non sia proibita dalla legge applicabile, l'altra parte non solleciterà o intraprenderà un rapporto di consulenza con alcun dipendente di Honeywell coinvolto nell'esecuzione del lavoro per un periodo di 12 mesi dopo la cessazione del rapporto di lavoro di tale dipendente, a meno che tale dipendente non risponda a un annuncio di lavoro o a una campagna generale.

n. Rimedi. Se non diversamente specificato, i rimedi espressamente previsti nei presenti Termini e condizioni sostituiscono qualsiasi rimedio previsto dalla legge o in altro modo per la violazione di Honeywell. Se un rimedio esplicito fallisce il suo scopo essenziale, il rimedio dell'Utente sarà il rimborso del prezzo pagato.

o. Nessun beneficiario terzo. Salvo quanto diversamente ed espressamente previsto nel presente Contratto, le disposizioni del presente Contratto andranno a beneficio esclusivamente delle parti e non di terzi. L'Acquirente riconosce e accetta inoltre che Honeywell possa avvalersi di subappaltatori per la fornitura di parti dei Prodotti. Non esiste alcun rapporto contrattuale tra l'altra parte e qualsiasi fornitore in relazione a tali Prodotti e nessun fornitore è inteso o considerato come terzo beneficiario del presente Contratto.

p. Esclusione di responsabilità per la consulenza legale. L'acquirente riconosce e accetta che Honeywell non fornisce e non fornirà consulenza legale all'acquirente in merito alla conformità a leggi, norme o regolamenti nei paesi in cui l'acquirente utilizza la fornitura, compresi quelli relativi alla privacy o ai dati medici, farmaceutici o sanitari. Il partner contrattuale riconosce che l'oggetto della fornitura ha funzioni che possono essere utilizzate in modo conforme o meno a tali leggi, norme o regolamenti. È responsabilità esclusiva della controparte controllare la propria (e quella dei propri utenti)

conformità a tutte le leggi, norme o regolamenti pertinenti. La controparte sarà l'unica responsabile di tali decisioni di utilizzo specifiche della controparte e Honeywell e le sue affiliate declinano ogni responsabilità per tali decisioni.

q. Applicabilità. I titoli utilizzati nel presente Contratto sono solo a scopo di riferimento e non devono essere considerati parte del presente Contratto. Se una parte del presente Contratto è ritenuta non valida o inapplicabile, le parti rimanenti rimarranno in vigore a tutti gli effetti. Le parti non valide o non applicabili dovranno essere interpretate in modo da raggiungere l'intento della parte originale. Se tale interpretazione non è possibile, la parte non valida o inapplicabile sarà separata dal presente Contratto, ma il resto del Contratto rimarrà in vigore a tutti gli effetti. La mancata applicazione o il mancato esercizio di una disposizione non costituirà una rinuncia a tale disposizione, a meno che tale rinuncia non sia indicata per iscritto e firmata dalla parte contro la quale viene fatta valere la rinuncia.

r. Controparti. Le Parti possono firmare il Contratto sottostante in contropartite, ognuna delle quali sarà considerata un originale a tutti gli effetti, comprese le eventuali copie, e le eventuali contropartite saranno interpretate insieme e costituiranno un unico contratto. Le Parti riconoscono di essere vincolate dalle firme apposte sul presente documento eseguite con mezzi elettronici (ad esempio, DocuSign) e consegnate all'altra Parte per posta, di persona, per fax e/o con altri mezzi elettronici (e-mail o altro). Tali firme elettroniche avranno lo stesso effetto vincolante delle firme originali e le copie elettroniche saranno considerate valide.

APPENDICE A - SOFTWARE

Le disposizioni del presente Allegato A si applicano a tutti gli ordini di Software, inclusi, senza limitazioni, i SaaS (ciascuno un "SaaS"), e si aggiungono agli obblighi stabiliti nel Contratto. Nella misura in cui qualsiasi termine del presente Allegato A sia in contrasto con i termini del Contratto, esso dovrà essere interpretato come stabilito nella Sezione 26(c) (Conflitti) del Contratto. I termini in maiuscolo non definiti nel presente documento avranno il significato stabilito nell'Accordo sottostante.

1. Termini EULA incorporati per riferimento. Nella misura in cui i Prodotti da consegnare includono software, l'EULA (o gli EULA) per i prodotti software applicabili è disponibile all'indirizzo hwll.co/EULA ed è incorporato per riferimento nell'Accordo nella sua interezza come se fosse un allegato all'Accordo.

2. Diritti e obblighi del partner contrattuale.

a. Fatta eccezione per i diritti espressamente concessi nel presente Allegato A, Honeywell non concede, concede in licenza o trasferisce alcun diritto sul Software o sulla sua proprietà intellettuale o il diritto di incorporare qualsiasi altro software o prodotto nei prodotti di Honeywell, sia per implicazione, preclusione o altro, al Cliente o a terzi. Solo con l'esplicito consenso di Honeywell, la Controparte può distribuire il Software a una specifica Affiliata della Controparte, a un cliente o a un utente finale (ciascuno un "Sottoscrittore"). Il cliente NON dovrà rivendere, concedere in licenza, commercializzare o tentare in altro modo di trasferire il Software; qualsiasi tentativo in tal senso sarà nullo e Honeywell avrà il diritto di interrompere l'accesso al Software e di esercitare tutti i diritti e i rimedi disponibili ai sensi dei presenti Termini e condizioni o per legge. Honeywell si riserva espressamente il diritto di stipulare contratti con altri, di agire da sola, tramite terzi o tramite affiliati Honeywell, per commercializzare, promuovere, vendere, supportare e fornire l'accesso e l'uso del Software in qualsiasi luogo o territorio.

b. Nella misura in cui Honeywell accetta di fornire il Software ad un Abbonato, l'Acquirente (o i suoi dipendenti, agenti o rappresentanti) accetta che, prima di fornire l'accesso a tale Software, l'Acquirente stipuli con l'Abbonato un accordo scritto relativo al Software (ciascuno, un "Accordo con l'Acquirente") che preveda quanto segue

- i. Esso vincola legalmente l'Abbonato incorporando i seguenti "Termini di Honeywell": (i) i termini del presente Allegato A, (ii) l'EULA applicabile all'indirizzo hwll.co/EULA o altro URL specificato da Honeywell nel Preventivo o nell'Ordine applicabile, (iii) qualsiasi altra documentazione specifica del prodotto e (iv) qualsiasi altro termine di fatturazione o restrizione d'uso applicabile all'Offerta software;
- ii. dichiara che in caso di conflitto tra i termini del Contratto con l'utente e i Termini di Honeywell, i Termini di Honeywell prevarranno e regoleranno l'accesso e l'utilizzo del Software; e
- iii. ottiene il consenso dell'Abbonato che ha letto, accettato e rispetterà le Condizioni Honeywell prima di accedere al Software e in ogni momento successivo.

c. Nel caso in cui Honeywell aggiorni i Termini e le Condizioni Honeywell e l'altra parte continui ad agire come agente autorizzato, rappresentante o amministratore di un Sottoscrittore in relazione al Software, l'altra parte si impegna a fornire la versione allora vigente dei Termini e delle Condizioni Honeywell a tale Sottoscrittore senza modifiche, emendamenti o altri cambiamenti senza il previo consenso scritto di Honeywell. L'Abbonato designa Honeywell come terzo beneficiario esclusivamente per quanto riguarda l'applicazione dei Termini Honeywell nel Contratto con il Cliente applicabile. A scanso di equivoci, nella misura in cui l'accesso al Software è concesso all'Utente, sia attraverso il proprio account, sia attraverso l'account di un Sottoscrittore o in altro modo, tale accesso sarà soggetto anche alle Condizioni Honeywell e l'Utente accetta di rispettare le Condizioni Honeywell.

d. Il Partner Contrattuale e i Sottoscrittori non possono rimuovere, alterare o oscurare alcun riferimento ai diritti di proprietà intellettuale. Il SaaS può includere software open source ("OSS") e, nella misura in cui le licenze per gli OSS lo richiedano, tali licenze possono essere applicate agli OSS in luogo del presente Contratto. Se una licenza OSS richiede che Honeywell faccia un'offerta per fornire il codice sorgente o le relative informazioni in relazione a tale OSS, tale offerta viene fatta con il presente Contratto. Nella misura prevista dall'accordo scritto di Honeywell con gli stessi, alcuni licenziatari di Honeywell sono beneficiari terzi del presente Contratto.

3. Ordini SaaS. Gli ordini per l'utilizzo di SaaS possono essere effettuati online tramite il portale SaaS corrispondente o tramite un ordine separato. Nel caso di un ordine separato, la Parte contraente o l'Abbonato interessato deve: (i) fornire a Honeywell un modulo di registrazione compilato ("Modulo d'ordine SaaS") nella forma fornita da Honeywell che identifica l'abbonato al SaaS ("Abbonato"); (ii) ottenere l'accettazione scritta da parte di Honeywell del Modulo d'ordine SaaS e dell'Ordine di acquisto (collettivamente, un "Ordine di acquisto SaaS"); e (iii) accettare i termini e le condizioni di Honeywell

APPENDICE A - SOFTWARE

applicabili al SaaS (direttamente tramite il presente Contratto o tramite il Contratto con il cliente della Parte contraente, a seconda dei casi). La prima data in cui vengono fornite le credenziali per un SaaS o viene concesso l'accesso al software in abbonamento sarà considerata la data di inizio dell'abbonamento della Parte contraente o dell'Abbonato ("**Data di efficacia dell'ordine**"). Honeywell può, a sua esclusiva discrezione, rifiutare un Modulo d'ordine SaaS o un Ordine SaaS.

4. Nessuna cancellazione o modifica di abbonamenti. Al momento dell'accettazione da parte di Honeywell di un Ordine SaaS o di un Ordine di software basato su abbonamento, (i) l'obbligo di pagamento dell'Utente (o dell'Abbonato) per il Software elencato nell'Ordine SaaS o nell'Ordine di software basato su abbonamento applicabile non è annullabile, (ii) l'Ordine SaaS o l'Ordine di software basato su abbonamento non è modificabile e (iii) i canoni pagati a Honeywell non sono rimborsabili e non sono compensabili per la durata dell'abbonamento.

5. Rinnovi automatici per il Software in abbonamento. La durata di un Ordine SaaS o di un Software in abbonamento inizierà alla Data di Efficacia dell'Ordine e continuerà per la durata stabilita nell'Ordine (o, in mancanza, per dodici (12) mesi), salvo risoluzione anticipata in conformità al Contratto (ciascuno, un "**Termine dell'Ordine**"). Se non espressamente indicato nell'Ordine applicabile, il Periodo dell'Ordine si rinnoverà annualmente dopo la scadenza del Periodo dell'Ordine per ulteriori periodi di 12 mesi (ciascuno, un Periodo dell'Ordine successivo) alle condizioni correnti di Honeywell, a meno che l'Abbonato, la Parte contraente per conto di un Abbonato o Honeywell non comunichino per iscritto la propria intenzione di recedere da tale Ordine SaaS o da tale Ordine di software basato su abbonamento almeno sessanta (60) giorni prima della scadenza del Periodo dell'Ordine corrente. All'inizio di ciascun Periodo d'ordine, l'Utente: (i) pagherà a Honeywell tutti i canoni in sospeso e dovuti per il Software e qualsiasi aumento dei canoni per il Periodo d'ordine applicabile prima dell'inizio del Periodo d'ordine; e (ii) si assicurerà che l'Utente o l'Abbonato applicabile sia a conoscenza e accetti i termini e le condizioni di Honeywell in vigore per il Software fornito da Honeywell.

6. Mancato rinnovo per il Software in abbonamento. L'Utente dovrà comunicare tempestivamente a Honeywell la risoluzione se (a) gestisce il Software SaaS o in abbonamento per un Abbonato e riceve una notifica di risoluzione dall'Abbonato, oppure (b) utilizza il Software SaaS o in abbonamento e decide di risolverlo. Se Honeywell non riceve tale comunicazione almeno sessanta (60) giorni prima della data di inizio o di rinnovo dell'Ordine applicabile, Honeywell fatturerà controparte i corrispettivi fatturati da Honeywell e la controparte sarà obbligata al pagamento, indipendentemente dal fatto che la controparte riceva un rimborso da un Abbonato. Se Honeywell decide di non rinnovare un Ordine SaaS o un Software basato su abbonamento, Honeywell l'Utente e l'Utente lo comunicherà a tutti gli abbonati, se del caso. Ad eccezione di quanto previsto nella Sezione 9(b) del presente Allegato A, gli Ordini SaaS e gli Ordini di software basati su abbonamento non possono essere annullati prima della scadenza del Periodo dell'Ordine e in nessun caso l'Acquirente avrà diritto a un rimborso da parte di Honeywell, indipendentemente dal fatto che un Abbonato interrompa l'accesso al Software applicabile o tenti di risolvere il proprio Contratto con il Cliente.

7. Altri rinnovi. Per il Software che non viene rinnovato automaticamente, l'Utente riconosce e accetta che la mancata presentazione di una richiesta di rinnovo può comportare la cessazione dell'accesso al Software o la richiesta di disinstallare immediatamente il Software. Honeywell non sarà responsabile nei confronti dell'Utente o dei suoi clienti per eventuali perdite di dati o funzionalità o altri danni che potrebbero derivare dalla cessazione del Software. L'utente è l'unico responsabile dell'inserimento tempestivo degli ordini di rinnovo del Software.

8. Licenze di prova. A condizione che l'altra parte rispetti i presenti termini e condizioni e che il Sottoscrittore rispetti i termini e le condizioni di Honeywell, l'altra parte può fornire il Software all'altra parte o a un potenziale Sottoscrittore per un periodo limitato di trenta (30) giorni esclusivamente a scopo di prova (la "**Valutazione**"), previa approvazione scritta di Honeywell. La valutazione ha il solo scopo di testare il Software per uso interno su base sperimentale. Ulteriori restrizioni possono essere incluse in un ordine o nel relativo EULA. Il Periodo di prova avrà inizio alla data di apertura dell'Account di prova da parte di Honeywell e scadrà dopo trenta (30) giorni, a meno che non sia stato espressamente concordato dalle parti per iscritto. Senza limitare qualsiasi altra clausola di esclusione della responsabilità contenuta nei presenti Termini o nell'EULA applicabile, la Prova viene fornita "così com'è", vale a dire senza compenso, assistenza, dichiarazione, garanzia o altro obbligo di qualsiasi tipo (espresso, implicito o legale). Honeywell può terminare una Prova in qualsiasi momento se l'altra parte o l'Abbonato viola i termini del presente Contratto o i Termini di Honeywell. Alla scadenza o al termine del Periodo di prova, Honeywell può interrompere immediatamente e senza preavviso l'accesso al SaaS e l'Acquirente o il Sottoscrittore dovrà rimuovere o disinstallare tutte le copie del Software installate in loco, a meno che l'Acquirente o il Sottoscrittore non effettui un ordine senza Periodo di prova.

9. Tasse e pagamenti.

a. Prezzi. Honeywell addebiterà all'Utente i canoni di licenza per il Software come indicato nell'Ordine di acquisto o in un Preventivo (più eventuali imposte applicabili). I prezzi possono includere addebiti per l'utilizzo del SaaS in eccesso

APPENDICE A - SOFTWARE

rispetto all'importo assegnato nell'Ordine SaaS che maturerebbero mensilmente durante il Periodo di abbonamento ("**Oneri di overage**"). Se la controparte gestisce il Software per un Abbonato e ha rispettato i termini del presente Contratto, la controparte determinerà le tariffe addebitate per tale Software e tratterà la differenza tra la tariffa addebitata all'Abbonato e la tariffa pagata a Honeywell. Questo è l'unico corrispettivo ricevuto dalla controparte ai sensi del presente Contratto. Honeywell può modificare le tariffe per il Software in qualsiasi momento, a sua esclusiva discrezione, aggiornando i prezzi comunicati alla controparte. Qualsiasi modifica dei prezzi si applicherà ai nuovi ordini e ai rinnovi.

b. Obblighi di fatturazione e pagamento. Le fatture e i pagamenti saranno elaborati in conformità ai termini del presente Contratto e del relativo Ordine. L'Acquirente dovrà gestire separatamente e autonomamente la fatturazione e la riscossione dei propri corrispettivi e delle eventuali imposte applicabili (e la remissione di tali imposte) per il Software SaaS dal proprio Abbonato. L'obbligo dell'altra parte di pagare Honeywell per il Software è indipendente dalla ricezione del pagamento da parte di un Abbonato. A scanso di equivoci, la Parte contraente non sarà sollevata dall'obbligo di pagare i corrispettivi dovuti a Honeywell nel caso in cui un Sottoscrittore sia inadempiente o non paghi la Parte contraente. Se durante il Periodo di validità dell'abbonamento di un Abbonato si verificano spese eccessive, Honeywell fatturerà alla Parte contraente tali spese eccessive con effetto retroattivo a partire dalla data in cui sono state sostenute. Oltre ai rimedi previsti dalle Condizioni Generali e dal presente Allegato, nel caso in cui l'Utente sia inadempiente rispetto ai propri obblighi di pagamento nei confronti di Honeywell, si applicheranno le disposizioni della Sezione 11 (Termine e risoluzione).

10. Accesso al conto amministrativo. Honeywell può mettere a disposizione della Controparte un conto amministrativo ("**Conto amministrativo**") al solo scopo di fornire assistenza o altri servizi di lavoro agli Abbonati della Controparte, ma solo nella misura espressamente autorizzata da Honeywell. L'Acquirente deve ottenere tutti i consensi, le licenze e le approvazioni necessarie dai Sottoscrittori (e notificarli nel proprio Contratto cliente) prima di accedere all'Account amministratore, ai dati o ad altre informazioni per fornire Assistenza o Servizi. Su richiesta di Honeywell, l'Utente dovrà confermare per iscritto a Honeywell di aver ottenuto (e notificato) tutti i consensi, le licenze e le approvazioni necessarie da parte degli Abbonati per l'accesso e l'utilizzo dell'Account Amministratore per fornire i Servizi di Lavoro approvati da Honeywell. Honeywell o un suo incaricato avrà il diritto di accedere, ispezionare e verificare la conformità dell'Integratore ai requisiti della presente sezione durante il normale orario di lavoro con un ragionevole preavviso e l'Abbonato dovrà fornire tutte le informazioni, la documentazione e l'accesso al personale che Honeywell potrà ragionevolmente richiedere a tale scopo. Honeywell non avrà alcuna responsabilità (i) per l'accesso o l'utilizzo di un Account Admin da parte della Controparte, (ii) per l'ottenimento di consensi, licenze o approvazioni da parte dell'Abbonato (o per la fornitura di avvisi all'Abbonato) per tale accesso o utilizzo dell'Account Admin, o (iii) per qualsiasi reclamo derivante dalla gestione di tali Servizi di lavoro; la Controparte accetta di difendere, indennizzare e tenere indenni gli Indennizzi di Honeywell.

11. Durata e risoluzione

a. Risoluzione e sospensione. Honeywell può sospendere i propri Servizi o terminare il presente Contratto o qualsiasi Ordine di Software dietro comunicazione scritta se (i) Honeywell ritiene che i propri Servizi violino la legge e/o rappresentino un rischio per la sicurezza o la salute, (ii) la Controparte o l'Abbonato non paghi a Honeywell le fatture non contestate per più di trenta (30) giorni dalla loro scadenza; o (iii) la Controparte o l'Abbonato sia insolvente, subisca una variazione negativa del merito creditizio o tenti di ottenere la protezione dei creditori o di liquidare la propria attività. Honeywell può revocare o disabilitare immediatamente l'accesso al SaaS o richiedere all'Acquirente o al suo Sottoscrittore di interrompere immediatamente l'uso del Software e disinstallare altri Software qualora si verifichi una delle situazioni sopra descritte e Honeywell ritenga che l'uso continuato del Software rappresenti una minaccia per la sicurezza o possa causare danni immediati e permanenti a Honeywell o ad altri.

b. Trasferimento di abbonati. L'Utente accetta che in caso di risoluzione del presente Addendum, del presente Contratto o di qualsiasi Contratto con il Cliente, Honeywell avrà il diritto, a sua esclusiva discrezione, di trasferire un Abbonato ad un'altra parte per la gestione o di disattivare l'account applicabile in conformità con i termini e le condizioni di Honeywell in vigore (il "**Trasferimento**"). Fino a quando Honeywell non effettuerà il Trasferimento, l'Acquirente rimarrà responsabile del pagamento di tutti gli importi dovuti in base all'Ordine o agli Ordini applicabili e continuerà ad adempiere ai propri obblighi ai sensi del presente Addendum, del Contratto con il Cliente e del presente Contratto e di qualsiasi altro accordo tra l'Acquirente e l'Abbonato relativo all'uso del Software da parte dell'Abbonato. La Parte contraente si impegna a fare del suo meglio per effettuare il trasferimento e a non ostacolare o interferire con tale processo.

c. Effetti della risoluzione. In caso di risoluzione del presente Addendum o del Contratto, l'Acquirente dovrà prontamente: (i) pagare tutti gli importi in sospeso dovuti a Honeywell, compresi i canoni di overage che diventano esigibili alla data effettiva di risoluzione e qualsiasi canone di rinnovo in sospeso per la durata dell'ordine in corso; (ii) cessare l'accesso al Software per quanto riguarda qualsiasi Sottoscrittore che sia oggetto di un Trasferimento; (iii) cancellare tutte le copie del Software e dei Dati di accesso su tutti i sistemi dell'Acquirente o del Sottoscrittore sui quali non è in corso alcun

APPENDICE A - SOFTWARE

Trasferimento e l'uso non è più autorizzato; e (iv) restituire o distruggere tutte le Informazioni riservate di Honeywell. Il Partner Contrattuale dovrà confermarlo a Honeywell per iscritto, ad eccezione delle copie di backup create automaticamente, dei dati anonimizzati o dei dati che devono essere conservati per motivi legali. Inoltre, il Cliente è tenuto a comunicare all'Abbonato che Honeywell fornirà un file contenente i Dati di input SaaS dell'Abbonato in formato comma separated value (.csv) insieme agli allegati entro un tempo ragionevole dal ricevimento di una richiesta dell'Abbonato effettuata entro trenta (30) giorni dalla data di scadenza o risoluzione. Honeywell non avrà alcun obbligo di mantenere o rendere disponibili i Dati di input dell'Abbonato e in seguito cancellerà tutti i Dati di input dell'Abbonato presenti nei suoi sistemi o comunque in possesso o controllo di Honeywell, a meno che non sia vietato dalla legge. L'Abbonato riconosce inoltre che (A) la Soluzione SaaS non è intesa come unica fonte per i requisiti di conservazione dei dati dell'Abbonato e (B) Honeywell non fornisce e non fornirà servizi di backup (ad eccezione dei casi in cui i servizi di backup sono espressamente previsti nei Termini del Prodotto SaaS).

ALLEGATO B - RICHIESTA DI MODIFICA Numero ____

Progetto/località: _____

Numero dell'ordine di modifica: _____

Contratto n. _____

Data dell'ordine di modifica: _____
Data di entrata in vigore
dell'accordo: _____

Le parti convengono di modificare il suddetto Contratto (il "Contratto") come indicato di seguito. Fatta eccezione per le modifiche qui contenute, tutti gli altri termini e condizioni dell'Accordo rimarranno invariati e in pieno vigore.

Il contratto sottostante è modificato come segue:

Informazioni da fornire:

Descrizione della modifica:	
Effetti sul calendario:	
Modifiche al lavoro (comprese le modifiche a prodotti e/o quantità specifiche):	
Esclusioni:	
Termini e condizioni:	
Indirizzo per la spedizione di prodotti o la fornitura di servizi di lavoro:	
Indirizzo di fatturazione del partner contrattuale (se diverso):	

Il prezzo per questo ordine di modifica è di \$ _____. I termini di pagamento dell'appaltatore approvati da Honeywell sono _____.

L'Acquirente accetta che, in caso di mancato o ritardato pagamento del presente Ordine di modifica, Honeywell possa reindirizzare i pagamenti o i diritti di proprietà assegnati dall'Acquirente per un altro progetto o ordine per coprire il pagamento del presente Ordine di modifica. Il presente Ordine di modifica sarà nullo se non approvato entro trenta (30) giorni dalla Data dell'ordine di modifica (come sopra definita) o entro la data altrimenti specificata nel presente documento, se precedente. Nessun lavoro sarà eseguito fino all'approvazione dell'autorizzazione scritta per l'esecuzione o dell'Ordine di modifica (e, se del caso, all'invio di un ordine di acquisto).

In deroga a qualsiasi disposizione contraria del presente documento, le parti concordano che il presente Ordine di modifica sarà soggetto all'accordo originale delle parti per i prodotti o il lavoro in questione. Se il lavoro previsto dal presente Ordine di modifica è influenzato dagli eventi qui descritti, Honeywell avrà diritto a una ragionevole proroga dei tempi di consegna o di esecuzione e a un ragionevole compenso aggiuntivo nella misura in cui la consegna o l'esecuzione di Honeywell o la consegna o l'esecuzione dei suoi fornitori e/o subappaltatori sia in qualche modo ritardata, ostacolata o altrimenti influenzata.

Prezzo originale concordato: _____

Il prezzo concordato prima di questo ordine di modifica era: _____

Questo ordine di modifica aumenta il prezzo del contratto di: _____

Il nuovo prezzo del contratto, incluso questo ordine di modifica, è: _____

La data di conclusione dell'accordo è prorogata di ____ giorni.

Honeywell International Inc,
Attraverso la divisione Honeywell Building Solutions

partner contrattuale

Da: _____

Von: _____

Data: _____

Datum: _____